

รายงานส่วนบุคคล
(Individual Study)

เรื่อง แนวทางการปรับปรุง พัฒนาระบบระบายน้ำเพื่อ
ป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขัง : กรณีศึกษาพื้นที่
เขตราชเทวี

จัดทำโดย นางสาวอัญชลี สามัคคี

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน
สังกัด กองระบบท่อระบายน้ำ สำนักการระบายน้ำ

รายงานนี้เป็นส่วนหนึ่งของการฝึกอบรม
หลักสูตรนักบริหารมหานครระดับต้น รุ่นที่ ๔๓
สถาบันพัฒนาทรัพยากรบุคคลกรุงเทพมหานคร
สำนักงาน ก.ก.

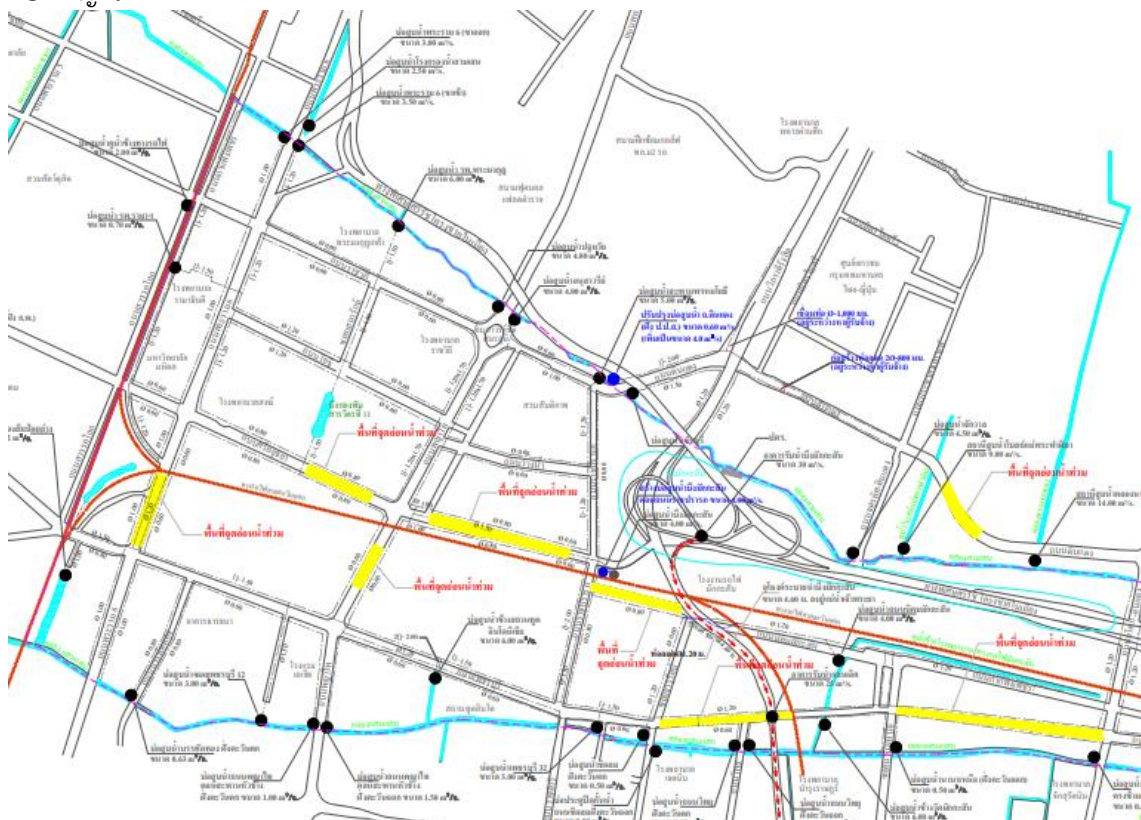
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

๑. หัวข้อ แนวทางการปรับปรุง พัฒนาระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขัง :
กรณีศึกษาพื้นที่เขตราชเทวี

๒. ความสำคัญของการศึกษา / ที่มาของการนำเสนอ

กรุงเทพมหานครในอดีตมีห้วย หนอง คลอง บึง และที่ว่างเป็นจำนวนมาก ประชาชนใช้น้ำเป็นส่วนหนึ่งของชีวิตประจำวันและเพื่อประกอบอาชีพ ไม่มีปัญหาน้ำท่วมขังมากนัก ทั้งความเดือดร้อนเสียหายทางเศรษฐกิจอันเนื่องมาจากสถานะน้ำท่วมไม่รุนแรง ต่อมาความเจริญของกรุงเทพมหานครได้เติบโตขึ้นอย่างรวดเร็วเกินกว่าที่การวางผังเมืองการใช้ที่ดินและสาธารณูปโภค รวมทั้งในการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมที่วางไว้จะรับได้ผนวกกับปัญหาแผ่นดินทรุดลงทุกปี อีกประการหนึ่งจึงก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมทวีความรุนแรงขึ้นโดยสำนักการระบายน้ำเป็นหน่วยงานหลักที่สำคัญในการดูแลและแก้ไขปัญหาปัญหาน้ำท่วมขัง จำนวน ๕๐ เขต ของกรุงเทพมหานคร

จากสภาพพื้นที่เขตราชเทวี ซึ่งเป็นพื้นที่ในการคมนาคมหนาแน่นมีประชาชนใช้เป็นเส้นทางหลักในแต่ละวันเป็นจำนวนมาก อีกทั้งประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เขตราชเทวีมีจำนวน ๖๖,๒๗๙ คน คิดเป็นความหนาแน่น ๙,๓๐๑ คน/ตร.กม. มีสถาบันการศึกษา จำนวน ๑๒ สถาบัน สถานทีราชการ หน่วยงานในกำกับของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ จำนวน ๑๘ แห่ง สถานพยาบาล จำนวน ๑๔ แห่ง ศาสนสถาน ๑๐ แห่ง แหล่งธุรกิจการค้าที่สำคัญ ๒ แห่ง พื้นที่เขตราชเทวีมีปัญหาของเสียจากชุมชนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในถนนพญาไท บริเวณหน้ากรมปศุสัตว์ , ถนนศรีอยุธยา บริเวณหน้าสถานีตำรวจนครบาลพญาไท , ถนนเพชรบุรี จากแยกโอศก ถึง แยกมิตรสัมพันธ์ , ถนนพระราม ๖ จากหน้าตลาดประแจจีน ถึง แยกศรีอยุธยา , ถนนราชปรารภ จากแยกประตูน้ำ ถึง แยกสามเหลี่ยมดินแดง และถนนศรีอยุธยา จากหน้าวังสวนผักกาด ถึง แยกพญาไท



ผังสังเขปแสดงบริเวณที่เกิดปัญหาน้ำท่วมขัง ในพื้นที่เขตราชเทวี

จากการสำรวจสภาพปัญหาของพื้นที่เขตราชเทวี พบว่าถนนพญาไท จากทางรถไฟสาย ตะวันออก ถึง ถนนเพชรบุรี มีท่อระบายน้ำเส้นผ่านศูนย์กลาง ๖๐ เซนติเมตร ความยาวฝั่งละ ๔๑๐ เมตร รวม ๒ ฝั่ง ๘๒๐ เมตร ทิศทางการไหลของการระบายน้ำเมื่อเกิดฝนตกน้ำระบายออกทางคลอง แสนแสบ ผ่านทางบ่อสูบน้ำข้างสถานทูตอินโดนีเซีย บ่อสูบน้ำถนนพญาไท ตอนลงคลองแสนแสบ ฝั่ง ตะวันออก และตะวันตก บ่อสูบน้ำซอยเพชรบุรี ๑๒ และถนนศรีอยุธยา จากถนนพญาไท ถึง ถนน พระรามที่ ๖ มีท่อระบายน้ำเส้นผ่านศูนย์กลาง ๘๐ เซนติเมตร ความยาวฝั่งละ ๙๔๖ เมตร รวม ๒ ฝั่ง ๑,๘๙๒ เมตร ทิศทางการไหลของน้ำเมื่อเกิดฝนตกน้ำระบายออกทางคูน้ำภายในกองพันทหารสรรพากรที่ ๑๑ ผ่านเครื่องสูบน้ำกองพันทหารสรรพากรที่ ๑๑ แต่จากการตรวจสอบและสังเกตว่าน้ำในคลอง หลักมีระดับต่ำแต่เมื่อฝนตกปริมาณมากเกิน ๖๐ มิลลิเมตร ยังพบปัญหาน้ำท่วมในบริเวณดังกล่าว ซึ่งพื้นที่ เขตราชเทวีมีประชาชนอาศัยอยู่บนอาคารสูงเป็นจำนวนมาก เมื่อฝนตกหนักมีขยะและน้ำทิ้งจากอาคาร สูงไหลออกมาสู่ถนนสายหลัก ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำได้ช้าและเกิดน้ำท่วมในบริเวณดังกล่าว ดังนั้นสำนักการระบายน้ำซึ่งเกี่ยวข้องและดูแลด้านปฏิบัติงานป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมจุดเสี่ยงน้ำ ท่วม และจุดเฝ้าระวังน้ำท่วมของพื้นที่เขตราชเทวี กรุงเทพมหานครจึงจำเป็นต้องเตรียมความพร้อมทั้ง สถานการณ์และสภาพปัญหาดังกล่าว โดยเห็นควรให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี บังคับใช้ พระราชบัญญัติการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อเจ้าของ อาคารสูงที่มีพื้นที่รับน้ำหรือกักเก็บน้ำ ที่เข้าโครงการ EIA (Environmental Impact Assessment Division) มีปริมาณกักเก็บน้ำรวม ๗,๑๖๔.๑๔ ม.^๒ งดปล่อยน้ำสู่ท่อระบายน้ำหลักในช่วงที่มีฝนตก และ ดำเนินการปรับปรุงท่อระบายน้ำจากขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๖๐ เซนติเมตร เป็นเส้นผ่านศูนย์กลาง ๑๕๐ เซนติเมตร รวมทั้งเพิ่มกำลังสูบน้ำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการระบายน้ำ และจึงกำหนดแนว ทางแก้ไขปัญหาน้ำท่วมประจำปีซึ่งสอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ ๒๐ ปี กรุงเทพมหานครระยะที่ ๓ (พ.ศ.๒๕๖๖ – ๒๕๗๐)

ยุทธศาสตร์ที่ ๑ การสร้างเมืองปลอดภัยและยืดหยุ่นต่อวิกฤตการณ์

ยุทธศาสตร์ย่อยที่ ๑.๓ ปลอดภัยพิบัติ “ลดความเสี่ยงจากสาธารณภัยเขตเมือง ด้วย ระบบการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพ บนฐานความเข้มแข็งของประชาชน และความร่วมมือทุกภาค ส่วน”

กลยุทธ์ที่ ๑.๓.๑ การสร้างศักยภาพและความสามารถในการจัดการสาธารณภัยและ ลดความเสี่ยงอุทกภัย

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อให้มีแนวทางและมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมเนื่องจากน้ำฝน

๓.๒ เพื่อมุ่งลดจุดน้ำท่วม ลดพื้นที่และระดับความลึกของน้ำท่วม รวมทั้งลดระยะเวลา ที่ท่วมขังอันเกิดจากน้ำฝนที่เคยมีในอดีตให้เหลือน้อยที่สุด

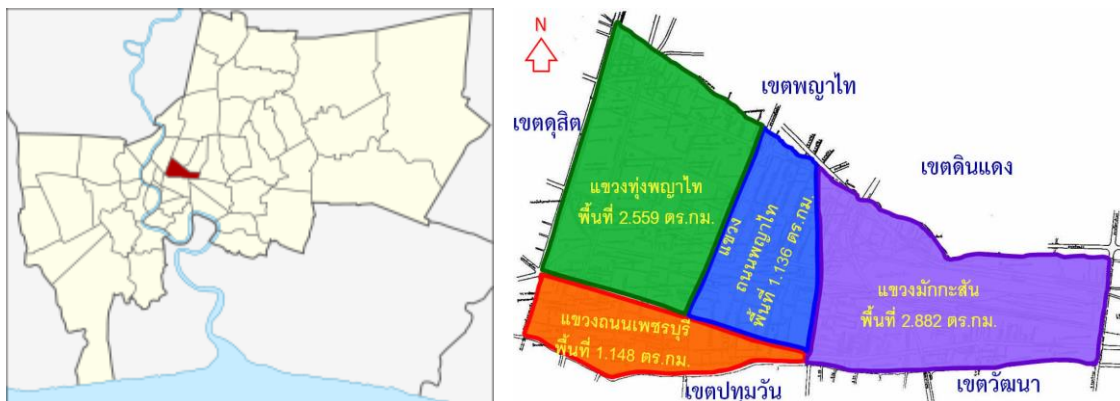
๔. เป้าหมาย

๔.๑ มีคณะทำงานศึกษากำหนดแนวทางและมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วม ข่งในพื้นที่เขตราชเทวี

๔.๒ นำแนวทางและมาตรการป้องกันน้ำท่วมไปปฏิบัติได้จริง

๕. แนวคิด / หลักการที่ใช้ในการศึกษา

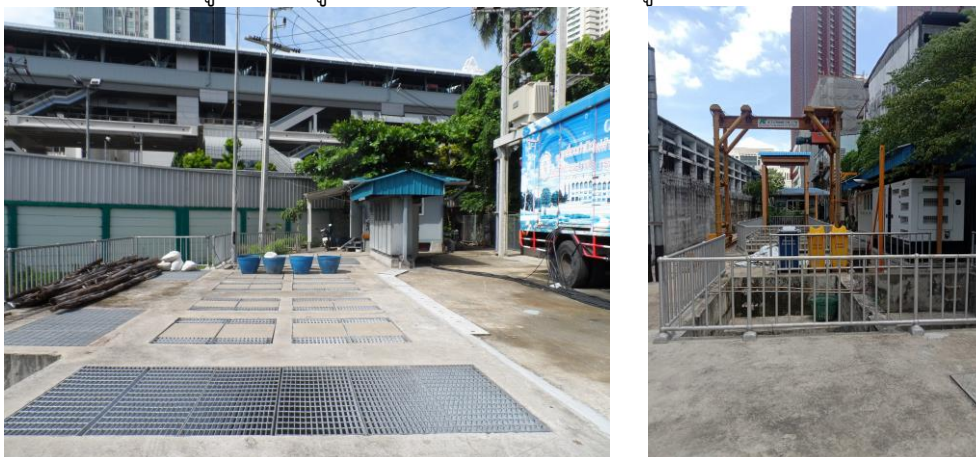
พื้นที่เขตราชเทวี : กรณีศึกษา



ภาพแสดงบริเวณพื้นที่เขตราชเทวี

พื้นที่เขตราชเทวี เริ่มจากทางรถไฟสายเหนือ ถึง ถนนอโศก-ดินแดง และ จากคลองสามเสน ถึง คลองแสนแสบ

- มีพื้นที่ประมาณ ๗.๑๒๖ ตร.กม.
- สถานีสูบน้ำ/บ่อสูบน้ำ จำนวน ๒๕ แห่ง กำลังสูบรวม ๗๐.๗๓ ลบ.ม./วินาที



- คลองสายหลัก จำนวน ๒ คลอง ได้แก่ คลองสามเสน และคลองแสนแสบ



สาเหตุน้ำท่วมจากธรรมชาติมาจากหลายกรณี ทั้งจากน้ำฝน น้ำทุ่ง น้ำเหนือ และน้ำทะเลหนุน ดังนั้นแผนปฏิบัติการป้องกันน้ำท่วมประจำปี จึงแบ่งออกเป็น ๒ ลักษณะ คือ

- แผนปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมกรุงเทพมหานครเนื่องจากน้ำฝน
- แผนปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมกรุงเทพมหานครเนื่องจากน้ำหนุน

การปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมกรุงเทพมหานครเนื่องจากน้ำฝน เป็นการปฏิบัติการที่จะระบายน้ำฝนที่ตกลงมาในพื้นที่ป้องกันและบริเวณใกล้เคียงให้ระบายออกไปจากพื้นที่จุดอ่อนน้ำท่วมโดยเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมหรือเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อยในระยะเวลาดัง

การปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมกรุงเทพมหานครเนื่องจากน้ำหนุน เป็นการปฏิบัติการที่จะป้องกันน้ำท่วมเนื่องจากน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยามีระดับสูงล้นตลิ่ง โดยการสร้างคันกันน้ำตามแนวริมฝั่งแม่น้ำ หรือริมฝั่งคลองที่ได้รับอิทธิพลโดยตรงจากระดับน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยาโดยแนวคันกันน้ำนี้จะต้องมีระดับความสูงเพียงพอที่จะป้องกันไม่ให้น้ำล้นเข้ามาได้ อีกทั้งควบคุมการระบายน้ำเข้าและออก ในพื้นที่ป้องกันโดยการรักษาระดับน้ำภายในและระดับน้ำภายนอกให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม โดยอาศัยประตูระบายน้ำและสถานีสูบน้ำเป็นหลักในการควบคุมระบบ

สาเหตุจากสภาพทางกายภาพ

๑. ปัญหาฝั่งเมือง

กรุงเทพมหานคร ในอดีตเต็มไปด้วยคลอง คู บึง ห้วย ที่วางรับน้ำเป็นจำนวนมาก เมื่อฝนตกลงมาสามารถระบายน้ำจากถนนและบริเวณที่อยู่อาศัยออกไปที่ลุ่มข้างเคียงได้ง่าย ปัจจุบันความเจริญของชุมชนเป็นไปอย่างรวดเร็ว โดยขาดการกำหนดผังเมืองและการควบคุมการใช้ที่ดินอย่างเพียงพอเป็นเหตุให้

- ที่วางรับน้ำต่างๆ ถูกถมความสามารถซึบน้ำฝนและผิวดินเกือบหมดไปเมื่อผิวดินส่วนใหญ่ถูกแทนที่ด้วยอาคารและพื้นที่คอนกรีต

- ทางระบายน้ำถูกถมเป็นเหตุให้น้ำฝนจากอาคารบ้านเรือนระบายออกสู่คลองไม่ทัน

- ระดับพื้นถนนและซอยไม่เท่ากัน หรือบางช่วงเป็นแอ่งท้องกระทะเนื่องจากแผ่นดินทรุด ทำให้น้ำฝนไหลลงมาท่วมถนน และซอยที่ต่ำกว่าเป็นสาเหตุให้เกิดน้ำท่วมฉับพลันและรุนแรงในถนน หรือพื้นที่หลายแห่งยากต่อการแก้ไขปัญหาน้ำท่วม

๒. ปัญหาระบบระบายน้ำ

- จากปัญหาฝั่งเมือง ตามมาด้วยมีปัญหาขาดแผนหลักระบายน้ำที่ถูกต้อง คู คลอง ถูกถมเป็นถนน และสร้างท่อระบายน้ำขนาดไม่เพียงพอ ประกอบกับการขยายตัวของชุมชนในปัจจุบันท่อระบายน้ำส่วนใหญ่จึงมีขนาดเล็กกว่าความต้องการของแผนหลัก นอกจากนั้น คู คลองถูกรุกกล้าจนแคบไม่สามารถขุดลอกได้ลึกเพียงพอ นอกจากจะต้องสร้างเขื่อนคอนกรีตเสริมเหล็กริมคลองก่อนเท่านั้นหนึ่ง เพื่อช่วย ให้ระบบระบายน้ำธรรมชาติดีขึ้นแผนหลักได้กำหนด ให้มีการสร้างสถานีสูบน้ำ ประตูระบายน้ำ และจัดหาที่วางรับน้ำขนาดใหญ่เพิ่มเติมอีกเป็นจำนวนมาก

- ปัญหาระบบระบายน้ำที่ต้องปรับปรุงก่อสร้างนั้น จะต้องใช้งบประมาณมหาศาล และก่อให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัดด้วย

๓. ปัญหาแผ่นดินทรุด

- ปัญหาแผ่นดินทรุดเป็นปัญหาที่น่าวิตกที่สุด เนื่องจากเป็นสาเหตุที่ทำให้ระบบป้องกันน้ำท่วม และระบายน้ำที่ลงทุนไปแล้วและจะลงทุนอีกในอนาคตประสบความล้มเหลว หรือ ลดประสิทธิภาพได้ ทรายที่ยังไม่มีมาตรการหยุดยั้งหรือชะลออัตราการทรุดตัวได้ อย่างเพียงพอ

หลักการที่ใช้ในการศึกษา ผู้จัดทำรายงานได้ทำการศึกษาแนวคิด ทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง เพื่อเป็นแนวทางในการจัดทำรายงานการศึกษาส่วนบุคคล ดังนี้

๕.๑ หลักการบริหาร ๔ M

หลักการบริหาร ๔ M เป็นทฤษฎีการบริหารโครงการที่จะต้องคำนึงถึง ๔ องค์ประกอบด้วยกัน คือ

M ๑ (Man) ด้านคน

เจ้าหน้าที่ให้ความร่วมมือร่วมใจและตั้งใจในการปฏิบัติหน้าที่ การดำเนินงานนี้ต้องอาศัยความร่วมมือของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการให้ข้อมูลที่ถูกต้องครบถ้วนตามกำหนดจึงสำเร็จตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ เจ้าหน้าที่ที่มีการฝึกฝน พัฒนาเพิ่มพูนความรู้อย่างสม่ำเสมอ

M ๒ (Money) ด้านการเงิน

การดำเนินงานจะจัดสรรเงินอย่างไรให้ใช้จ่ายต้นทุนน้อยที่สุดและให้เกิดประสิทธิภาพและ ประสิทธิภาพ

M ๓ (Material) ด้านวัสดุอุปกรณ์

โครงการสร้างพื้นฐานด้านเทคโนโลยีมีความพร้อม มีเครื่องมืออุปกรณ์และเทคโนโลยีหน่วยงานมีเครื่องมือและอุปกรณ์เทคโนโลยีใช้เหมาะสมและเพียงพอในการดำเนินการจัดทำโครงการนี้

M ๔ (Management) การเลือกวิธีการบริการ การวางแผนกลยุทธ์

ได้รับการสนับสนุนจากผู้บริหารโดยผู้บริหารเล็งเห็นถึงความสำคัญของการจัดทำข้อมูล โดยมีการกำหนดไว้ในแผนแม่บทเทคโนโลยีของสำนักการระบายนำมีการกำหนดนโยบาย เป้าหมาย และขั้นตอนการดำเนินการเพื่อพัฒนาระบบต่างๆ

ได้นำหลักบริหาร ๔ M ซึ่งเป็นองค์ประกอบในการดำเนินงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ตามที่ ตั้งเป้าหมายไว้มาเป็นกรอบวิเคราะห์การเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการด้านงานระบายน้ำจุดน้ำท่วม ช้ำซากพื้นที่เขตราชเทวี ซึ่งได้พบว่า หลักการบริหาร ๔ M มีความสำคัญทั้งหมดในปัจจุบันนี้

๕.๒ เครื่องมือวงจรเดมมิง (Deming Cycle) วงจรการบริหารงานคุณภาพ ซึ่งประกอบด้วย Plan, Do, Check, Act

ทฤษฎีวงจรเดมมิงพัฒนาขึ้นโดย ดร.ชิวาร์ท นักวิทยาศาสตร์ชาวอเมริกัน ต่อมา ดร. เดม มิง ได้นำไปเผยแพร่ที่ประเทศญี่ปุ่นจนประสบความสำเร็จเป็นที่รู้จักกันอย่างแพร่หลายโดยมีกิจกรรม ๔ ขั้นตอน PDCA (Plan, Do, Check, Act) เป็นกิจกรรมพื้นฐานในการพัฒนาประสิทธิภาพ และคุณภาพ ของการดำเนินการเป็นวิธีการที่เป็นขั้นตอนในการทำงานให้งานเสร็จอย่างถูกต้องมีประสิทธิภาพและ เชื่อถือได้ ซึ่งประกอบด้วย

Plan คือ การวางแผนมีการศึกษากระบวนการทำงาน การจัดทำข้อมูลอาคารสูงที่มีบ่อน้ำใต้ดิน การจัดทำข้อมูลในการเพิ่มกำลังการสูบน้ำ และขยายขนาดของท่อระบายน้ำของสำนักการระบายน้ำ

Do คือ การลงมือปฏิบัติ หลังจากจบการวางแผนแล้วก็เข้าสู่ขั้นตอนการปฏิบัติงานหรือ ดำเนินงานตามขั้นตอนต่างๆ ที่เสนอไว้ นำไปปฏิบัติตามขั้นตอนที่เขียนไว้อย่างเป็นระบบและต่อเนื่อง เพื่อให้มั่นใจว่ามีการปฏิบัติตามแผนที่วางไว้

Check คือ การตรวจสอบผลการปฏิบัติกิจกรรมที่มีขึ้นเพื่อตรวจสอบว่ามีการปฏิบัติงาน ตามแผนงาน วิธีการและขั้นตอนที่กำหนด ซึ่งกิจกรรมนี้ มีความสำคัญมากเพราะในการปฏิบัติงานใดๆ มักจะเกิดปัญหาที่ทำให้การปฏิบัติงานไม่เป็นไปตามแผนอยู่เสมอ การตรวจสอบปัญหา

จึงเป็นสิ่งสำคัญที่ ต้องกระทำควบคู่ไปกับการปฏิบัติงานเพื่อทราบข้อมูลที่เป็นประโยชน์ในการปรับปรุงคุณภาพของการ ปฏิบัติงานต่อไป

Act คือ นำผลการประเมินมาพัฒนาแผน อาจประกอบด้วยการนำผลประเมินวิเคราะห์ว่า มีโครงสร้างหรือขั้นตอนการปฏิบัติงานใดที่ควรปรับปรุงหรือพัฒนาสิ่งที่ได้อยู่แล้วให้ดียิ่งขึ้นไปอีก และ สังเคราะห์รูปแบบการดำเนินการใหม่ที่เหมาะสมสำหรับการดำเนินการต่อไปในการที่มีการปรับปรุงและ ประเมินผล

๕.๓ หลักการประชาสัมพันธ์ (Public relation) คือ การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงาน หรือองค์กรและกลุ่มประชาชนเป้าหมาย เพื่อสร้างความเข้าใจอันถูกต้องในอันที่จะสร้างความเชื่อถือ ศรัทธา และความร่วมมือตลอดจนความสัมพันธ์ที่ดี ซึ่งจะช่วยให้การดำเนินงานของหน่วยงานนั้นๆ บรรลุเป้าหมายมีหลักใหญ่ๆ สำคัญอยู่ ๒ ประการ คือ

๕.๓.๑. การบอกกล่าวหรือชี้แจงเผยแพร่ให้ทราบ การบอกกล่าวชี้แจงหรือเผยแพร่ให้ทราบนี้ คือการบอกกล่าวชี้แจงให้ประชาชนทราบ

๑.๑ นโยบาย

๑.๒ วัตถุประสงค์

๑.๓ การดำเนินงาน

๑.๔ ผลงาน บริการ และกิจการต่างๆ ตลอดจนข่าวคราวความเคลื่อนไหวขององค์การสถาบันให้ประชาชน และกลุ่มประชาชนที่เกี่ยวข้องได้ทราบและรู้เห็นถึงสิ่งดังกล่าว ซึ่งนับเป็นการปูพื้นฐานแห่งความเข้าใจในองค์การสถาบัน ทำให้สถาบันเป็นที่รู้จัก เข้าใจ และเลื่อมใสตลอดจนทำให้ประชาชนเกิดความรู้สึกที่เป็นไปในทางที่ดีต่อองค์กร

๕.๓.๒. การป้องกันและแก้ไขความเข้าใจผิด การป้องกันความเข้าใจผิดนี้ ทางด้านวิชาการ ประชาสัมพันธ์ถือเป็นการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกัน (Preventive Relation) ซึ่งมีความสำคัญมาก เพราะการป้องกันไว้ก่อนย่อมมีผลดีกว่าที่จะต้องมาทำการแก้ไขในภายหลัง ฉะนั้น การป้องกันความ เข้าใจผิดจึงเป็นการกระทำที่ป้องกันมิให้กลุ่มประชาชนที่เกี่ยวข้องกับสถาบันบังเกิดความเข้าใจผิดในตัว สถาบันได้

ประเภทของการแก้ไขความเข้าใจผิด

๑. การแก้ไขความเข้าใจผิดทางตรง คือ การออกคำแถลง ถ้อยแถลง แถลงการณ์หรือประกาศ ชี้แจงแก้ความเข้าใจผิดนั้นไปยังกลุ่มประชาชนเพื่อให้ประชาชนทราบและเข้าใจอย่างถูกต้องตรงตามความเป็นจริง วิธีการแก้ไขความเข้าใจผิดวิธีนี้ จึงเป็นวิธีแก้โดยตรงไปตรงมา กล่าวคือ ความจริงมีอยู่อย่างไรก็แถลงไปตามนั้น

๒. การแก้ไขความเข้าใจผิดทางอ้อม การแก้ไขความเข้าใจผิดทางอ้อมนี้ ส่วนมากใช้ความ เข้าใจผิดบางประการที่ไม่สมควรใช้วิธีการแก้ไขทางตรง เพราะอาจจะทำให้เกิดผลเสียมากกว่าผลดี การแก้ไขความเข้าใจผิดทางอ้อมนี้ จึงมิใช่การออกประกาศชี้แจง หรือแถลงการณ์เหมือนวิธีแรก แต่เป็น การกระทำให้ประชาชนได้เห็นประจักษ์แก่ตนเอง เพื่อลบล้างความเข้าใจผิดหรือข่าวลือดังกล่าว

๓. การสำรวจประชามติ หลักที่สำคัญของการประชาสัมพันธ์อีกประการหนึ่งก็คือจะต้องมี การสำรวจวิจัยประชามติ เพราะองค์การสถาบันจะดำเนินการประชาสัมพันธ์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ จะต้องรู้ซึ่งถึงความรู้สึกนึกคิดของประชาชน หรือที่เรียกว่าประชามติ (Public Opinion) จะต้องทราบ ว่าประชาชนต้องการอะไร ไม่ต้องการอะไร ชอบหรือไม่ชอบในสิ่งไหน ตลอดจนทำที่ต่างๆ

ที่ประชาชนมี ต่อองค์การสถาบันของเรา ซึ่งจะทราบได้จากการสำรวจวิจัยประชามติ เพื่อองค์การสถาบันจะสามารถ ตอบสนองสิ่งต่างๆ ให้สอดคล้องกับความรู้สึกรู้สึกนึกคิดและความต้องการของประชาชน

๕.๔ การวิเคราะห์ SWOT (SWOT Analysis) เป็นการวิเคราะห์สภาพองค์กรเพื่อค้นหา จุดแข็ง จุดเด่น จุดด้อย หรือสิ่งทีอาจเป็นปัญหาสำคัญในการดำเนินงานสู่สภาพที่ต้องการในอนาคต

SWOT เป็นตัวย่อที่มีความหมายดังนี้ Strengths จุดแข็งหรือข้อได้เปรียบ Weaknesses จุดอ่อนหรือข้อเสียเปรียบ Opportunities โอกาสที่จะดำเนินการได้ Threats อุปสรรคข้อจำกัด หรือ ปัจจัยที่คุกคามการดำเนินงานขององค์กร

การวิเคราะห์ SWOT วิเคราะห์โดยการสำรวจจากสภาพการณ์ ๒ ด้าน คือสภาพการณ์ภายในและสภาพการณ์ภายนอก ซึ่งเป็นการวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน เพื่อให้รู้ตนเอง (รู้เรา) รู้จักสภาพแวดล้อม (รู้เขา) ชัดเจน และวิเคราะห์โอกาส-อุปสรรค การวิเคราะห์ปัจจัยต่างๆ ทั้งภายนอกองค์กรทั้งสิ่งที่ได้เกิดขึ้นแล้วและแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงในอนาคต รวมทั้งผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงเหล่านี้ ที่มีต่อองค์กร และจุดแข็ง จุดอ่อน และความสามารถด้านต่างๆ ที่องค์กรมีอยู่ การวิเคราะห์ SWOT จะครอบคลุมขอบเขตของปัจจัยที่กว้างด้วยการระบุจุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและอุปสรรคขององค์กร ทำให้มีข้อมูลในการกำหนดทิศทางหรือเป้าหมายที่จะถูกสร้างขึ้นมาจากจุดแข็งขององค์กรและแสวงหาประโยชน์จากโอกาสทางสภาพแวดล้อม และสามารถกำหนดกลยุทธ์ที่มุ่งเอาชนะอุปสรรคทางสภาพแวดล้อมหรือลดจุดอ่อนขององค์กรให้มีน้อยที่สุดได้ภายใต้การวิเคราะห์ SWOT จะต้องวิเคราะห์ทั้งสภาพแวดล้อมภายในและภายนอกองค์กร โดยมีขั้นตอนดังนี้

๑. การประเมินสภาพแวดล้อมภายในองค์กร จะเกี่ยวกับการวิเคราะห์และพิจารณาทรัพยากรและความสามารถภายในองค์กรทุกๆ ด้าน เพื่อที่จะระบุจุดแข็งและจุดอ่อนขององค์กร แหล่งที่มาของข้อมูลเพื่อการประเมินสภาพแวดล้อมภายใน คือ ระบบข้อมูลเพื่อการบริหารที่ครอบคลุมทั้งในด้านโครงสร้างระบบ ระเบียบ วิธีปฏิบัติงาน บรรยากาศในการทำงานและทรัพยากรในการบริหาร (คน เงิน วัสดุ การจัดการ) รวมถึงการพิจารณาผลการดำเนินงานที่ผ่านมาขององค์กรเพื่อจะเข้าใจสถานการณ์และผลกลยุทธ์ก่อนหน้าด้วย

- จุดแข็งขององค์กร (S-Strengths) เป็นการวิเคราะห์ปัจจัยภายในจากมุมมองของผู้ที่อยู่ในองค์กรว่าปัจจัยใดภายในองค์กรที่เป็นข้อได้เปรียบหรือจุดเด่นขององค์กรที่องค์กรควรนำมาใช้ในการ พัฒนาองค์กรได้ และควรดำรงไว้เพื่อการเสริมสร้างความเข้มแข็งขององค์กร

- จุดอ่อนขององค์กร (W-Weaknesses) เป็นการวิเคราะห์ปัจจัยภายในจากมุมมองของผู้ที่อยู่ในองค์กรว่าปัจจัยใดภายในองค์กรที่เป็นจุดด้อย ข้อเสียเปรียบขององค์กรที่ควรปรับปรุงให้ดีขึ้น หรือขจัดให้หมดไปอันจะเป็นประโยชน์ต่อองค์กร

๒. การประเมินสภาพแวดล้อมภายนอก สามารถค้นหาโอกาสและอุปสรรคทางการดำเนินงานขององค์กรที่ได้รับผลกระทบจากสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจทั้งในและระหว่างประเทศที่เกี่ยวกับการดำเนินงานขององค์กร เช่น อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ นโยบาย การเงิน การงบประมาณ สภาพแวดล้อมทางสังคม เช่น ระดับการศึกษาและอัตรารู้หนังสือของประชาชน การตั้งถิ่นฐานและการอพยพของประชาชน ลักษณะชุมชน ขนบธรรมเนียมประเพณี ค่านิยม ความเชื่อและวัฒนธรรม สภาพแวดล้อมทางการเมือง เช่น พระราชบัญญัติ พระราชกฤษฎีกา มติคณะรัฐมนตรี และสภาพแวดล้อมทางเทคโนโลยี และพัฒนาทางด้านเครื่องมืออุปกรณ์ที่จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการผลิตและให้บริการ

- โอกาสทางสภาพแวดล้อม (O-Opportunities) เป็นการวิเคราะห์ว่าปัจจัยภายนอกองค์กรปัจจัยใดที่สามารถส่งผลกระทบต่อประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อการดำเนินการขององค์กรในระดับมหภาค และองค์กรสามารถถ่วงดุลข้อดีเหล่านี้ มาเสริมสร้างให้หน่วยงานเข้มแข็งขึ้นได้
- อุปสรรคทางสภาพแวดล้อม (T-Threats) เป็นการวิเคราะห์ว่าปัจจัยภายนอกองค์กรใดที่สามารถส่งผลกระทบต่อในระดับมหภาคในทางที่จะก่อให้เกิดความเสียหายทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่ง องค์กรจำต้องหลีกเลี่ยงหรือปรับสภาพองค์กรให้มีความแข็งแกร่งพร้อมที่จะเผชิญแรงกระทบได้
- นอกจากการ SWOT โดยวิเคราะห์ทีละด้านแล้ว ยังมีวิธีการ SWOT อีกแบบที่น่าสนใจ บางครั้งเราอาจจับคู่ทำการวิเคราะห์แบบนี้ ได้
- SO วิเคราะห์พร้อมกันเลยว่า เรามีจุดแข็งอะไรและมีโอกาสอะไรที่สนับสนุนจุดแข็งนั้น
- ST วิเคราะห์ว่าเรามีอุปสรรคอะไรบ้าง และเราจะสามารถใช้จุดแข็งแก้ไขอุปสรรคนั้นได้อย่างไร
- WO วิเคราะห์ว่ามีสภาพแวดล้อมภายนอกอะไรบ้างที่เอื้อโอกาสให้เราแล้ว แต่ถ้าเรายังมี จุดอ่อนอะไรที่จะทำให้เราถ่วงดุลโอกาสนั้นไม่ได้
- WT วิเคราะห์ว่า มีสภาพแวดล้อมภายนอกอะไรบ้างที่เป็นอุปสรรคกับเราและยังกระทบ กับจุดอ่อนของเราโดยตรงด้วย

การวิเคราะห์ SWOT

Strengths (จุดแข็ง)	Weaknesses (จุดอ่อน)
<p>๑. มีการจัดทำแผนประจำปีในการป้องกันแก้ไขปัญหาน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำรวจพื้นที่จุดอ่อนน้ำท่วมขัง - มีการเตรียมความพร้อมอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำที่ใช้ในการป้องกันน้ำท่วม - มีการเตรียมความพร้อมของสถานีสูบน้ำและปล่อยสูบน้ำในพื้นที่ให้พร้อมเสนอ <p>๒. ระบบแจ้งเตือนภัย/ประสานงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบเรดาร์อากาศ ตรวจสอบตลอด ๒๔ ชั่วโมง - แอปพลิเคชัน ไลน์ เฟซบุ๊ก ทวิตเตอร์ เว็บไซต์ ในการเตือน และติดตาม <p>๓. การดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหน่วยเคลื่อนที่เร็ว (BEST) ประจำในพื้นที่ ๒๔ ชั่วโมง พร้อมแก้ไขปัญหาน้ำท่วม - จัดกิจกรรมเปิดทางน้ำไหลร่วมกันกับกลุ่มเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร - จัดกิจกรรมระหว่างสำนักงานระบายน้ำกับสำนักงานเขตรักษาพันธุ์และชุมชนต่างๆ ในพื้นที่ 	<p>๑. เครื่องจักรในส่วนของสำนักการระบายน้ำเพื่อแก้ไขปัญหาน้ำท่วมซ้ำซากไม่เพียงพอ</p> <p>๒. การแก้ปัญหาเข้าจุดน้ำท่วมซ้ำซากได้ช้า เนื่องจากประชากรแฝงมาอยู่กรุงเทพฯ มากขึ้น ให้เกิดปัญหาด้านจราจรในขณะฝนตก</p> <p>๓. งบประมาณที่ใช้ในการปรับปรุงท่อระบายน้ำให้เพียงพอ</p> <p>๔. ระบบระบายน้ำมีการชำรุดและสภาพที่เก่า</p>

<p>๔. การประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ในการป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานสำนักการโยธาเพื่อปรับปรุงผิวจราจร <p>๕. การกำจัดวัชพืช</p> <ul style="list-style-type: none"> - เพื่อเปิดทางน้ำไหลในคลองต่างๆ เพื่อลดการปิดขวางทางน้ำให้ระบายน้ำสะดวกขึ้น - เพื่อเป็นแหล่งรับน้ำในการรองรับน้ำที่เกิดจากน้ำฝน <p>๖. ลอกท่อระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การลอกท่อระบายน้ำตามถนนสายหลักและในชุมชนเพื่อให้ปัญหาน้ำท่วมลดน้อยลง 	
Opportunities (โอกาส)	Threats (อุปสรรค)
<p>๑. การได้รับการสนับสนุนคน เครื่องจักร และเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานภายนอก เช่น การสนับสนุนเครื่องสูบน้ำ</p>	<p>๑. เกิดสภาวะโลกร้อนส่งผลให้เกิดภัยแล้งและฝนไม่ตกตามฤดูกาลทำให้คาดการณ์รับมือได้ยากขึ้น</p> <p>๒. ประชาชนที่อาศัยอยู่ริมคลองไม่ให้ความร่วมมือในการบำรุงดูแลรักษาคลอง</p> <p>๓. ประชาชนบางส่วนที่ยังไม่เข้าใจในการกำจัดขยะภายในครัวเรือนของตนเองยังทิ้งขยะลงในท่อระบายน้ำ ทำให้เกิดท่อระบายน้ำอุดตัน</p>

๖. แนวทางการดำเนินการ / ระยะเวลา และผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง

๖.๑ แนวทางการดำเนินการ

๖.๑.๑ สำรวจพื้นที่เขตราชเทวี เพื่อให้ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจไปใช้ในการออกแบบ เช่น แนวท่อระบายน้ำ ขนาดท่อ ทิศทางการไหล บ่อสูบน้ำ/สถานีสูบน้ำ ข้อมูลฝนตกสูงสุด ฯลฯ

๖.๑.๒ รับฟังปัญหาและเสนอแนะจากหน่วยงานภายในพื้นที่เขตราชเทวี

๖.๑.๓ จัดตั้งคณะทำงานของสำนักการระบายน้ำติดตามผลการปฏิบัติงาน

๖.๑.๔ วิเคราะห์ปัญหา สาเหตุ ศึกษา สรุปโครงการในการแก้ไข

๖.๑.๕ ออกแบบและประมาณราคา

๖.๒ ระยะเวลา

ดำเนินการในปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒ เดือน ระหว่าง เดือน ตุลาคม ๒๕๖๖ – เดือนกันยายน ๒๕๖๗ ทั้งนี้ Gantt's Chart แสดงระยะเวลาดำเนินการอยู่ในภาคผนวก

๖.๓ ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง การดำเนินการอยู่ในรูปแบบคณะทำงาน

- สำนักการระบายน้ำ

- สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

- สำนักงานควบคุมน้ำ
- กองเครื่องจักรกล
- กองระบบท่อระบายน้ำ

๖.๔ ติดตาม ประเมินผลงานดำเนินการ

๗. ประโยชน์จากการศึกษา

๗.๑ ได้รูปแบบการปรับปรุง และแผนพัฒนาระบบระบายน้ำพื้นที่เขตราชเทวี เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขัง

๗.๒ ท่อระบายน้ำที่ขนาดใหญ่ขึ้นทำให้รับน้ำได้มากขึ้น รวมถึงการลดปัญหาน้ำรอการระบายในช่วงที่ฝนตก บริเวณถนนสายหลัก ตรอก ซอย และชุมชนที่อยู่ในพื้นที่เขตราชเทวี

๗.๓ ได้ขนาดท่อระบายน้ำที่มีขนาดเหมาะสมกับสภาพพื้นที่การใช้งานในปัจจุบัน

๗.๔ ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำที่เพิ่มขึ้น ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่ไปยังคลองแสนแสบ และคลองสามเสนได้รวดเร็วขึ้น

๘. งบประมาณ

๘.๑ ค่าใช้จ่ายแผนงานเตรียมการและการปฏิบัติการที่เตรียมไว้สำหรับแผนงานโดยจ่าย จากงบประมาณประจำปี

๘.๒ งบประมาณประเภทเงินสำรองสำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ เกี่ยวกับน้ำท่วมประจำปี และ แผนงานเร่งด่วนระหว่างปี

๘.๓ ค่าใช้สอยและวัสดุ แผนงานการจัดการระบายน้ำ

๙. แนวทางการติดตามและประเมินผล

การติดตามและการประเมินผลจะต้องสอดคล้องกับเป้าหมายและวัตถุประสงค์ คือ

๙.๑ ตัวชี้วัดความสำเร็จ ระดับผลผลิต (Output) และหรือระดับผลลัพธ์ (Outcome)

๙.๑.๑ ตัวชี้วัดผลผลิต

- ได้แนวทางการปรับปรุง พัฒนาระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขัง : กรณีศึกษาพื้นที่เขตราชเทวี เลื่อนนำมาใช้เพื่อรองรับสถานการณ์น้ำท่วมในรูปแบบและในช่วงเวลาต่างๆ จำนวน ๑ เล่ม

- สามารถนำแนวทางและมาตรการมาใช้เพื่อรองรับสถานการณ์น้ำท่วมได้จริง ภายใน ปีงบประมาณ ๒๕๖๗

๙.๑.๒ ตัวชี้วัดผลลัพธ์

- นำแนวทางและมาตรการเพื่อรองรับสถานการณ์น้ำท่วมมาใช้ปฏิบัติจริงสามารถป้องกันน้ำท่วมได้จริงร้อยละ ๙๐

๙.๒ วิธีการ/เครื่องมือที่ใช้ในการติดตามและการประเมินผล (สำเร็จ) พิจารณาจากความ ครบถ้วนของมาตรการที่ปฏิบัติ และประเมินประสิทธิภาพจากการลงพื้นที่ติดตามตรวจสอบผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ

๑๐. ข้อเสนอแนะ

๑๐.๑ ให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี บังคับใช้พระราชบัญญัติการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ กับเจ้าของอาคารสูงที่มีพื้นที่รับน้ำหรือกักเก็บน้ำ ที่เข้าโครงการ EIA (Environmental Impact Assessment Division) งดปล่อยน้ำสู่ท่อ

ระบายน้ำหลักในช่วงที่มีฝนตก ปัจจุบันอาคารสูงในพื้นที่เขตราชเทวี ที่เข้าร่วมโครงการ EIA มีปริมาณกักเก็บน้ำรวม ๗,๑๖๔.๑๔ ม.²

๑๐.๒ ควรปรับปรุงท่อระบายน้ำในถนนสายหลักและชุมชนเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการระบายน้ำให้ได้มาตรฐานของกรุงเทพมหานคร

๑๐.๓ ควรปรับปรุงเพิ่มประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำ ในพื้นที่เขตราชเทวี

๑๐.๔ ควรมีกระบวนการเสริมสร้างกลไกการมีส่วนร่วมของประชาชนในการติดตามตรวจสอบ

ภาคผนวก

ข้อมูลเขตราชเทวี

การคมนาคม

ถนนสายสำคัญของเขตราชเทวี ได้แก่

๑. ถนนพระรามที่ ๖ ตั้งแต่สะพานข้ามคลองมหานาคถึงสะพานข้ามคลองสามเสน
๒. ถนนบรรทัดทอง ตั้งแต่สะพานข้ามคลองมหานาคถึงทางแยกเพชรพระราม
๓. ถนนพญาไท ตั้งแต่สะพานหัวช้างถึงแยกอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ
๔. ถนนเพชรบุรี ตั้งแต่ทางรถไฟสายเหนือถึงทางแยกอโศก-เพชรบุรี
๕. ถนนศรีอยุธยา ตั้งแต่ทางรถไฟสายเหนือถึงทางแยกมักกะสัน
๖. ถนนราชวิถี ตั้งแต่ทางรถไฟสายเหนือถึงทางแยกสามเหลี่ยมดินแดง
๗. ถนนราชดำริ ตั้งแต่สะพานข้ามคลองแสนแสบถึงแยกประตูน้ำ
๘. ถนนราชปรารภ ตั้งแต่ทางแยกประตูน้ำถึงทางแยกสามเหลี่ยมดินแดง
๙. ถนนชิดลม ตั้งแต่สะพานข้ามคลองแสนแสบถึงทางแยกชิดลม-เพชรบุรี
๑๐. ถนนวิฑู ตั้งแต่สะพานข้ามคลองแสนแสบถึงทางแยกวิฑู-เพชรบุรี
๑๑. ถนนอโศกมนตรี ตั้งแต่สะพานข้ามคลองแสนแสบถึงทางแยกอโศก-เพชรบุรี
๑๒. ถนนอโศก-ดินแดง ตั้งแต่ทางแยกอโศก-เพชรบุรีถึงสะพานข้ามคลองสามเสน
๑๓. ถนนพหลโยธิน ตั้งแต่แยกอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิจนถึงสะพานข้ามคลองสามเสน
๑๔. ถนนจตุรทิศ
๑๕. ทางพิเศษเฉลิมมหานคร
๑๖. ทางพิเศษศรีรัช

ถนนสายรองลงไป เช่น ถนนนิคมมักกะสัน ซอยสุขุมวิท ๓ (นานาเหนือ) ถนนโยธี ถนนรางน้ำ ถนนกำแพงเพชร ๕ เป็นต้น

นอกจากนี้ ในพื้นที่เขตยังมีทางรถไฟสายเหนือและทางรถไฟสายตะวันออกตัดผ่าน รวมทั้งมีเส้นทางรถไฟฟ้าบีทีเอส รถไฟใต้ดิน และรถไฟฟ้าเชื่อมท่าอากาศยานด้วย

ในส่วนรถไฟ ในพื้นที่เขตมีสถานีรถไฟมักกะสันซึ่งตั้งอยู่บนเส้นทางรถไฟสายตะวันออก ใกล้กับโรงงานรถไฟมักกะสันของการรถไฟแห่งประเทศไทย ในส่วนรถไฟฟ้าลอยฟ้าและใต้ดิน มีสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส ๓ สถานี ได้แก่ สถานีราชเทวี สถานีพญาไท และสถานีอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ กับสถานีรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ได้แก่ สถานีเพชรบุรี และมีสถานีรถไฟฟ้าเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ๓ สถานี ได้แก่ สถานีมักกะสัน สถานีพญาไท และสถานีราชปรารภ โดยในอนาคตจะมีสถานีรถไฟฟ้าสายสีส้ม เพิ่มเติมอีก ๔ สถานี ได้แก่ สถานีรางน้ำ ราชปรารภ ประตูน้ำ และราชเทวี

ส่วนการสัญจรทางน้ำ ในพื้นที่เขตมีคลองแสนแสบเป็นคลองเขตแดนทางทิศใต้ของเขต ในอดีตท่าเรือที่บริเวณประตูน้ำเป็นแหล่งขนถ่ายสินค้าทางน้ำที่มาจากเรือตามคลองแสนแสบที่เคยคึกคักมาก ในปัจจุบันการสัญจรทางน้ำก็ยังมีอยู่ คือ เรือโดยสารคลองแสนแสบ

อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิอันเป็นจุดชุมทางสำคัญที่มีรถประจำทางผ่านหลายสายและยังเป็นจุดผ่านของรถไฟฟ้าบีทีเอสก็ตั้งอยู่ในพื้นที่เขตราชเทวี นอกจากนี้ในบริเวณรอบอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิยังมีท่ารถตู้จากกรุงเทพฯ ไปยังจังหวัดต่าง ๆ ด้วย

สถานที่สำคัญ

เขตราชเทวีเป็นที่ตั้งของย่านที่ทำการรัฐบาล ย่านธุรกิจการค้าและการท่องเที่ยว สถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์และวัฒนธรรม และย่านสถานศึกษาที่สำคัญ นอกจากนี้ยังเป็น ศูนย์กลางคมนาคม มีประชากรอาศัยในเขตนี้นับล้านคนและยังมีชุมชนที่มีเอกลักษณ์ทาง วัฒนธรรมพิเศษเฉพาะด้วย

สถานที่สำคัญที่กล่าวถึงในคำขวัญของเขตคือ

๑. พระราชวังพญาไท ซึ่งเป็นที่มาของชื่อ เขตพญาไท หรืออำเภอพญาไทเดิม ก่อนหน้าที่ จะมีการปรับปรุงอาณาเขตของเขตพญาไทใหม่ จนทำให้พื้นที่พระราชวังพญาไทกลายเป็นอยู่ในเขต ราชเทวี และปัจจุบันเป็นส่วนหนึ่งของวิทยาลัยแพทยศาสตร์พระมงกุฎเกล้า

๒. อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ สร้างขึ้นเป็นที่ระลึกถึงทหารบก ทหารเรือ ทหารอากาศ ตำรวจ และเจ้าหน้าที่พลเรือนที่มีส่วนร่วมต่อสู้เพื่อปกป้องอธิปไตยของประเทศในยามสงคราม ตั้งอยู่ ณ บริเวณที่เคยเป็นสี่แยกระหว่างถนนราชวิถีกับถนนพหลโยธิน ซึ่งในอดีตเรียกว่า สี่แยกสนามเป้า

๓. วิังสวนผักกาด บนถนนศรีอยุธยา

๔. อาคารใบหยก ๑ อาคารใบหยก ๒ ซึ่งเคยเป็นอาคารที่สูงที่สุดในประเทศไทย ทั้งสอง อาคารอยู่ในบริเวณย่านประตูน้ำ

๕. ชุมชนชาวไทยมุสลิมเชื้อสายจามที่บ้านครัว ซึ่งอพยพเข้ามาจากกัมพูชาตั้งแต่สมัยต้น กรุงรัตนโกสินทร์ และมีอุตสาหกรรมในครัวเรือนที่เคยเลื่องลือในอดีตคือ การทอผ้าไหม ในช่วงหลัง สงครามโลกครั้งที่สอง นาย จิม ทอมป์สัน นักธุรกิจชาวอเมริกันได้ฟื้นฟูการทอผ้าไหมไทยที่ขณะนั้น กำลังซบเซา และนำผ้าไหมไทยออกไปเผยแพร่ในระดับโลกจนกลายเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีชื่อเสียงของ ประเทศไทย โดยได้ร่วมมือกับช่างทอผ้าไหมในชุมชนบ้านครัวันนี้

สถาบันทางการศึกษา

๑. มหาวิทยาลัยมหิดล (พญาไท)

- คณะวิทยาศาสตร์
- คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามาธิบดี
- คณะทันตแพทยศาสตร์
- คณะเภสัชศาสตร์
- คณะสาธารณสุขศาสตร์
- คณะเวชศาสตร์เขตร้อน
- โรงเรียนพยาบาลรามาธิบดี คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามาธิบดี
- อาคารสำนักคอมพิวเตอร์ คณะเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

๒. วิทยาลัยแพทยศาสตร์พระมงกุฎเกล้า

๓. วิทยาลัยแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยรังสิต – โรงพยาบาลราชวิถี

๔. วิทยาลัยพยาบาลกองทัพบก

๕. วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี กรุงเทพ

๖. ศูนย์รวมนักศึกษาแบ็บติสต์

๗. อาคารวรรณสรณ์ แหล่งรวมสถาบันกวดวิชา

๘. โรงเรียนศรีอยุธยา

๙. โรงเรียนอำนวยการศิลป์

๑๐. โรงเรียนเซนต์ดอมินิก
๑๑. โรงเรียนมัธยมกษัตริย์
๑๒. โรงเรียนวัดตึกสงสาราม(วัดมัธยม)

สถานที่ราชการ หน่วยงานในกำกับของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ

๑. กระทรวงการต่างประเทศ
๒. กรมทางหลวง กระทรวงคมนาคม
๓. กองบังคับการตำรวจทางหลวง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ
๔. กองบังคับการสายตรวจและปฏิบัติการพิเศษ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ
๕. กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖. กระทรวงอุตสาหกรรม
 - สำนักงานคณะกรรมการอ้อยและน้ำตาลทราย
 - กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม
 - กรมโรงงานอุตสาหกรรม
 - กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่
 - สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
 - สำนักงานเศรษฐกิจอุตสาหกรรม
๗. กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม
 - กรมวิทยาศาสตร์บริการ
 - สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ
๘. กรมการसारวัตรทหารบก
๙. กองพันทหารสารวัตรที่ ๑๑
๑๐. กรมแพทย์ทหารบก
๑๑. กรมปศุสัตว์ และ สัตวแพทย์สภาแห่งประเทศไทย
๑๒. กรมการพลังงานทหาร ศูนย์การอุตสาหกรรมป้องกันประเทศและพลังงานทหาร กระทรวงกลาโหม
๑๓. ศูนย์เทคโนโลยีทางการศึกษา สำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย สำนักงานปลัดกระทรวงศึกษาธิการ
 - สถานีวิทยุศึกษา
 - สถานีวิทยุโทรทัศน์เพื่อการศึกษา
๑๔. การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย
๑๕. สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน
๑๖. องค์การเภสัชกรรม
๑๗. สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร (กองบังคับการตำรวจดับเพลิง กรมตำรวจ เดิม)
๑๘. สถานีตำรวจนครบาลพญาไท

สถานพยาบาล

๑. โรงพยาบาลรามารามิบัติ คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามารามิบัติ มหาวิทยาลัยมหิดล
๒. โรงพยาบาลเวชศาสตร์เขตร้อน คณะเวชศาสตร์เขตร้อน มหาวิทยาลัยมหิดล
๓. โรงพยาบาลทันตกรรม คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล
๔. โรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า
๕. โรงพยาบาลราชวิถี
๖. สถาบันสุขภาพเด็กแห่งชาติมหาราชินี (โรงพยาบาลเด็ก)
๗. สถาบันโรคผิวหนัง
๘. โรงพยาบาลสงฆ์
๙. โรงพยาบาลพญาไท ๑
๑๐. โรงพยาบาลราชเวช
๑๑. โรงพยาบาลบุนนาคชัยนาท
๑๒. สถาบันประสาทวิทยา
๑๓. สถาบันมะเร็งแห่งชาติ
๑๔. โรงพยาบาลสถาบันโรคไตภูมิราชนครินทร์

ศาสนสถาน

๑. วัด (พระพุทธศาสนา) ๔ แห่ง
 - วัดตีสงฆาราม
 - วัดทัศนารุณสุนทรภิคาราม
 - วัดพระยายัง
 - วัดอภัยทายาราม (วัดมะกอก)
๒. มัสยิด (ศาสนาอิสลาม) ๕ แห่ง
 - มัสยิดดารุ้ลอะมาน
 - มัสยิดยามีอูลค์อยรียะห์
 - มัสยิดเนาะมาตุ้ลอิสลาม
 - มัสยิดชูลู้ลุมุตตากีน
 - มัสยิดดารุ้ลฟาละฮ์
๓. โบสถ์ (ศาสนาคริสต์) ๑ แห่ง
 - โบสถ์นักบุญยอห์น บอสโก

แหล่งธุรกิจการค้าที่สำคัญ ๒ แห่ง

๑. ประตูน้ำ
 - แพลตินั่ม เซ็นเตอร์
 - ตึกใบหยก
 - อินทรา สแควร์
 - พาราเดียม เซ็นเตอร์

- พันธุ์ทิพย์พลาซ่า
- ๒. รางน้ำ – อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ
- KING POWER
- เซ็นจูรี เคอะมูฟวี่พลาซ่า
- เซ็นเตอร์วัน
- วิกตอรีมอลล์
- วิกตอรีคเอนเนอร์
- แฟชั่นมอลล์
- ฯลฯ

จุดแข็งของพื้นที่

- การคมนาคมสะดวก
- มีย่านธุรกิจการค้าที่เป็นที่รู้จักของประชาชนทั่วไป
- มีหน่วยงานราชการและสถานพยาบาลขนาดใหญ่หลายแห่ง
- มีเครือข่ายภาคเอกชนที่มีศักยภาพ และมีความเข้มแข็ง
- สำนักงานเขตอยู่ติดถนนใหญ่ประชาชนที่มาติดต่อราชการเดินทางสะดวก

จุดอ่อนของพื้นที่

- ปัญหาจราจรติดขัด
- ปัญหาประชากรแฝง

EIA ย่อมาจาก Environmental Impact Assessment Division คือการทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนทั้งในทางบวกและทางลบ เพื่อคาดการณ์ว่าโครงการที่จะก่อสร้างนั้นมีผลกระทบต่อชีวิตของคนที่อยู่รอบๆ โครงการช่วงก่อสร้างและหลังการก่อสร้างเสร็จสิ้นหรือไม่ โดยจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตให้ไปตามกฎพรบ. เรื่องการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ๒๕๓๕

รายงาน EIA จะถูกนำไปต่อยอดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชน รวมถึงสิ่งแวดล้อมให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด พร้อมใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์คุ้มค่ามากที่สุด ที่สำคัญรายงานนี้ยังวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้วย ซึ่งเป็นส่วนสำคัญในการตัดสินใจของผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ว่าจะดำเนินโครงการต่อไปหรือไม่

หลักเกณฑ์ EIA เป็นสิ่งที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาที่ครอบคลุมระบบแวดล้อมและทรัพยากรใน ๔ ด้าน ประกอบไปด้วย

๑. ทรัพยากรด้านดิน น้ำ อากาศ เสียง ว่าโครงการส่งผลกระทบต่อของชีวิตผู้คนและสิ่งแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการหรือไม่ และจะมีการเปลี่ยนแปลงอย่างไรบ้าง ทั้งระหว่างก่อสร้างและหลังการก่อสร้างเสร็จสิ้น

๒. ทรัพยากรด้านป่า สัตว์ป่า สัตว์น้ำ และปะการัง หากโครงการสร้างในพื้นที่บริเวณป่า แม่น้ำ ทะเล จะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศน์หรือไม่ หรือถ้ามีผลกระทบจะกระทบต่อระบบนิเวศน์อย่างไร

๓. คุณค่าด้านการใช้งานของมนุษย์ พิจารณาจากที่ดินที่ถูกพัฒนานั้นเกิดประโยชน์ต่อผู้คนโดยรอบหรือไม่ เพื่อเป็นข้อมูลศึกษาด้านกายภาพและชีวภาพของมนุษย์

๔. คุณค่าด้านการใช้ชีวิตของคนในชุมชน โดยศึกษาผลกระทบที่อาจเกิดต่อมนุษย์ ชุมชน ระบบเศรษฐกิจ รวมทั้ง วัฒนธรรม ความเชื่อ ความสวยงาม และทัศนียภาพโดยรอบ เช่น โครงการที่ก่อสร้างนี้ก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงหรือไม่ จะบดบังทิวทัศน์ความสวยงามหรือสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้คนในชุมชนหรือเปล่า

FAR Bonus

ข้อกำหนดจากผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๕๖ FAR Bonus คือ มาตรการส่งเสริมการพัฒนาด้วยการเพิ่มอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ทำให้นักพัฒนาอสังหาฯ สามารถสร้างอาคารให้มีพื้นที่มากขึ้น เพิ่มมูลค่าของโครงการได้นั่นเอง ทั้งนี้ก็เพื่อสนับสนุนรูปแบบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่เอื้อประโยชน์ต่อส่วนรวม ด้วยการสนับสนุนนักพัฒนาอสังหาฯ โดยมีเงื่อนไขต่าง ๆ เพราะหากนักพัฒนาอสังหาฯ ต้องลงทุนค่าก่อสร้างเพิ่มเพื่อพัฒนาพื้นที่รองรับน้ำ หรือ พื้นที่สีเขียวก็จะต้องแบกรับต้นทุนและความเสี่ยงในการลงทุนอยู่ฝ่ายเดียว มาตรการนี้จึงเอื้อให้เกิดประโยชน์กับทุกฝ่ายนั่นเอง ทั้งนี้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฉบับปัจจุบัน และร่างผังเมืองใหม่ ได้มีการกำหนดเงื่อนไขการพัฒนาที่จะช่วยให้สามารถเพิ่ม FAR Bonus ได้ ดังนี้

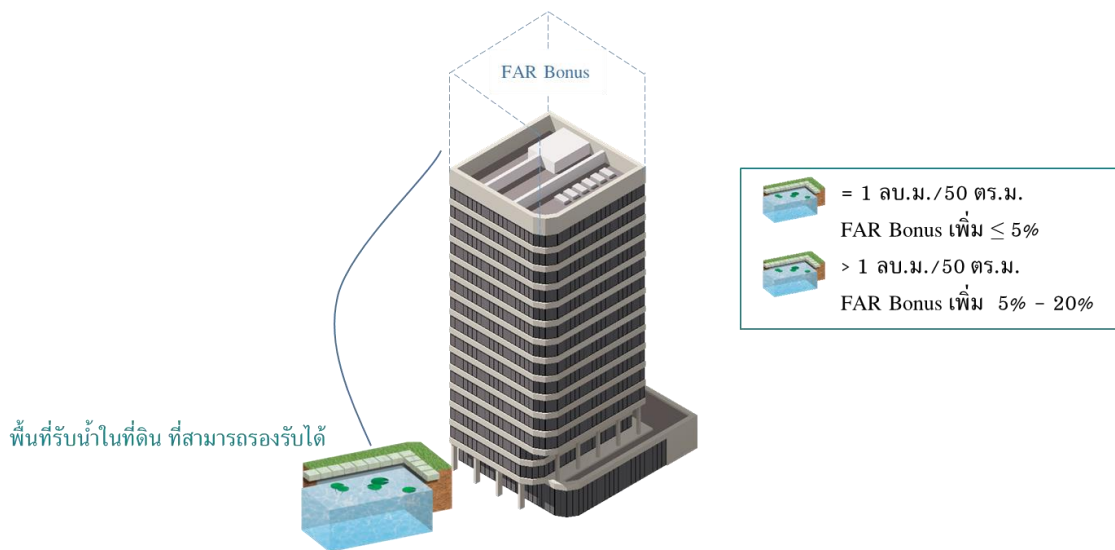
๑. พัฒนาที่อยู่อาศัยราคาต่ำกว่าท้องตลาด (Affordable Housing)
๒. พื้นที่เพื่อประโยชน์สาธารณะหรือสวนสาธารณะ
๓. ที่จอดรถยนต์สำหรับประชาชนทั่วไปรอบสถานีรถไฟฟ้า
๔. พื้นที่รับน้ำหรือกักเก็บน้ำ **
๕. อาคารประหยัดพลังงาน

FAR ตามร่างผังเมืองใหม่

๗. พื้นที่ว่างเพื่อประโยชน์สาธารณะ หรือ สวนสาธารณะริมน้ำ
๘. การจัดให้มีพื้นที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนทั่วไปรอบสถานีรถไฟฟ้า
๙. การจัดให้มีพื้นที่สำหรับใช้เป็นสถานรับเลี้ยงเด็กหรือสถานดูแลผู้สูงอายุ

พื้นที่รองรับน้ำหรือกักเก็บน้ำ

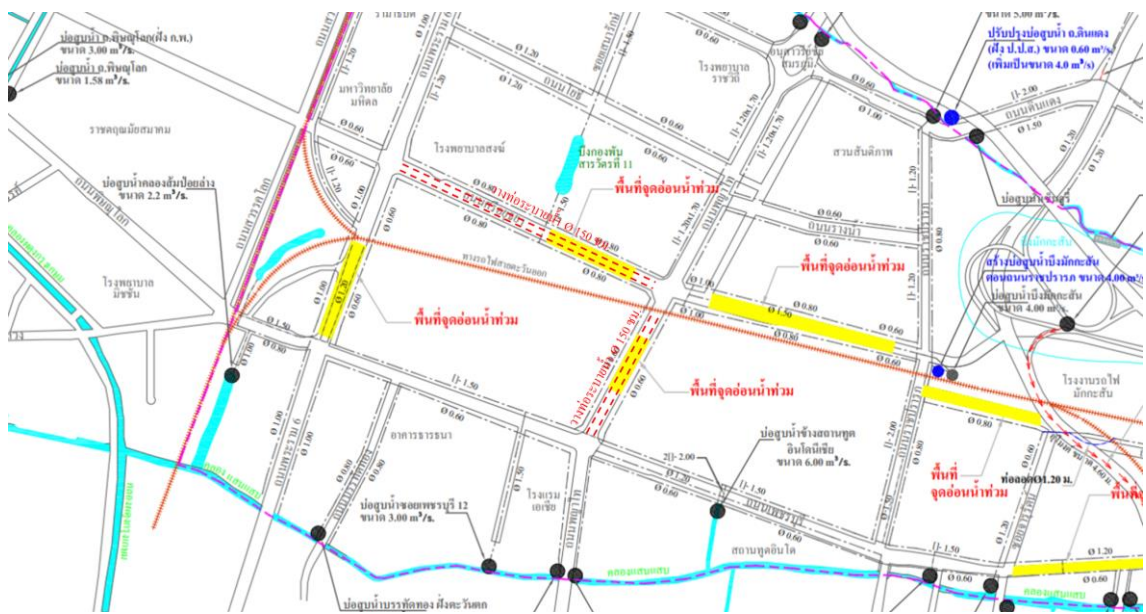
การจัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินในสัดส่วนไม่น้อยกว่า ๑ ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน ๕๐ ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินได้ไม่เกินร้อยละห้า ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า ๑ ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน ๕๐ ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมตามสัดส่วน แต่ต้องไม่เกินร้อยละสิบ



รายชื่ออาคารสูง ที่เข้าโครงการ EIA เนื่องจากมีพื้นที่รับน้ำหรือกักเก็บน้ำ
ในพื้นที่เขตราชเทวี

ลำดับที่	ชื่อโครงการ	ขนาดบ่อหนองน้ำ (ม.²)
๑	โครงการ JRK Tower	๘๐๐
๒	โครงการ THE LOFTS RATCHATHEWI (เดอะ ลอฟท์ ราชเทวี)	๒๐๘.๒๕
๓	โครงการ โรงแรมนิทรา	๘๐.๙๐
๔	โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)	๑๖๑
๕	โครงการ S๓๕ Hotel-Apartment (เอส สามสิบห้า โรงแรม และอพาร์ทเมนท์)	๓๒
๖	โครงการ The Extro Phayathai-Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ)	๒๒๒
๗	โครงการ CONNER RATCHATHEWI	๑๙๘.๘๘
๘	โครงการ อาคารชุด ไลฟ์ อโศก ไฮป์ (Life Asoke Hype)	๖๔๐
๙	โครงการ อาคารสำนักงานและพาณิชย์ รสา เพชรบุรี	๖๙๐
๑๐	โครงการ The Room Phayathai	๓๓๑
๑๑	โครงการ ไอดีโอ โมบี รางน้ำ	๒๓๑
๑๒	โครงการ อาคารชุด Life Asoke-Rama ๙ (ไลฟ์ อโศก-พระราม ๙)	๑,๑๓๖
๑๓	โครงการ ไอดีโอ คิว	๒๗๔
๑๔	โครงการ AIRA ONE	๓๘๘
๑๕	โครงการ ลุมพินี สวิต เพชรบุรี-มักกะสัน	๑๘๒.๐๗
๑๖	โครงการ Maestro ๑๔ RESIDENCE	๒๐.๓๖
๑๗	โครงการ MAESTRO ๐๗ RESIDENCE	๑๐
๑๘	โครงการ Watergate Hotel Bangkok	๕๖
๑๙	โครงการ Rhythm Rangnam (ริธึม รางน้ำ)	๑๒๕
๒๐	โครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม)	๖๐.๐๙
๒๑	โครงการ burght Hotel	๑๙
๒๒	โครงการ เพชรบุรี ๑๘	๕๕
๒๓	โครงการ ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ อโศก	๓๐
๒๔	โครงการ ศุภาลัย เอลิธ พญาไท	๓๑.๒๐
๒๕	โครงการโรงแรม ทูเอส โฮเทล	๒๓.๔๐
๒๖	โครงการ Bumrungrad Petchburi Campus	๖๓๐
๒๗	โครงการ ไอดีโอ คิว สยาม-ราชเทวี	๓๖.๖๐
๒๘	โครงการ maestro ๑๒ Residences ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเมนท์ เอสเตท จำกัด	๔๒.๓๙
๒๙	โครงการบางกอกอะพาร์ทเมนท์ ของบริษัท บางกอกอะพาร์ทเมนท์ จำกัด	๔๕๐

ขั้นตอนการดำเนินการ	๒๕๖๖			๒๕๖๗								
	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.
๘. วิเคราะห์ปัญหา สาเหตุที่โครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ หรือปฏิบัติการไม่ครบถ้วนหรือสาเหตุที่โครงการปฏิบัติตามมาตรการหรือปฏิบัติครบถ้วนผู้เกี่ยวข้องประกอบด้วยสำนักงานการระบายน้ำ									←→			
๙. ประมวลผลการดำเนินงานเพื่อจัดทำข้อเสนอแนะต่อผู้บริหารกรุงเทพมหานครประกอบด้วยข้อเสนอกลไกในการผลักดัน การปฏิบัติตามมาตรการฯ จัดทำรายงาน PDCA นำผลการประเมินมาคิดแนวทางปรับปรุงให้ดีขึ้นแล้วกลับไปขั้นตอนที่ ๑ วางแผนเริ่มวงรอบใหม่ต่อไป										←→		
๑๐. รายงานผลการดำเนินงาน												←→



ผังสังเขปแสดงบริเวณที่ จะเพิ่มขนาดที่ระบายน้ำ และเพิ่มกำลังสูบของเครื่องสูบน้ำ

