

รายงานการศึกษาส่วนบุคคล  
(Individual Study)

โครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย  
ในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน  
ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย

จัดทำโดย จำลิสต์ตำรวจทศพล คำบุญมา

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการพิเศษ  
หัวหน้าสถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒  
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รายงานนี้เป็นส่วนหนึ่งของการฝึกอบรม  
หลักสูตรนักบริหารมหานครระดับกลาง รุ่นที่ ๑๘  
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙

รายงานการศึกษาส่วนบุคคล  
(Individual Study)

โครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย  
ในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน  
ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย

จัดทำโดยจ่าสิบตำรวจทศพล คำบุญมา

ตำแหน่งเจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการพิเศษ  
หัวหน้าสถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒  
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

หลักสูตรนักบริหารมหานครระดับกลาง รุ่นที่ ๑๘  
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙

รายงานนี้เป็นความคิดเห็นเฉพาะบุคคลของผู้ศึกษา

## สารบัญ

หน้า

บทสรุปสำหรับผู้บริหาร

กิตติกรรมประกาศ

หลักการและเหตุผล

๑

วัตถุประสงค์

๕

เป้าหมาย

๕

ปัจจัยความสำเร็จ

๑๐

แนวทางการดำเนินโครงการ ระยะเวลาดำเนินการ และงบประมาณ

๑๐

แนวทางในการบริหารความเสี่ยง

๑๓

การประเมินผล

๑๔

ข้อเสนอแนะ

๑๔

ภาคผนวก

ประวัติผู้เขียนเอกสารรายงานการศึกษาส่วนบุคคล

## บทสรุปผู้บริหาร

กรุงเทพมหานครเป็นมหานครขนาดใหญ่และเป็นศูนย์กลางความเจริญทางด้านเศรษฐกิจ การค้า การลงทุน สังคม วัฒนธรรม การคมนาคมขนส่งของประเทศ และมีการขยายตัวของเมืองออกไปอย่างรวดเร็ว มีการก่อสร้างอาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ เป็นจำนวนมาก เพื่อประกอบกิจการต่าง ๆ และเป็นอยู่อาศัย จึงมีประชากรจากจังหวัดต่าง ๆ ของประเทศไทย ย้ายถิ่นฐานเข้ามาอยู่อาศัยเพื่อแสวงหาความรู้ทางการศึกษาและประกอบอาชีพเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น ทำให้มีประชาชนอาศัยอยู่อย่างหนาแน่นและก่อให้เกิดปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โดยเฉพาะปัญหาการเกิดอัคคีภัยใน สถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ถึงแม้จะมีมาตรการ ด้านความปลอดภัย ต่างๆ อาทิ กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕) กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๙ พ.ศ. ๒๕๓๗ กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ พ.ศ. ๒๕๔๐ กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๐ พ.ศ. ๒๕๔๐ กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ พ.ศ. ๒๕๔๓ ให้อาคารที่จะก่อสร้าง หลังจากที่ถูกกระทรวงจะบังคับแล้วจะต้องติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดไว้ และหลังกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕) โดยต้องการให้อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งชนิดทำงานได้ด้วยตัวเอง (ระบบสปริงเคลอร์) และสนับสนุนการทำงานของ หน่วยดับเพลิง (ระบบท่อเย็นและลิฟต์ดับเพลิง) แต่เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นมา สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณ ภัย เป็นหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบในด้านป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จะต้องดำเนินการระงับบรรเทาภัยให้ ยุติลงโดยเร็ว

การจัดทำโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในอาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน มีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าของ อาคาร ผู้ครอบครองอาคาร เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร ผู้ที่ทำงานในอาคาร และผู้พักอาศัยในอาคาร มีความรู้ในการ ดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบยกหัว ประจำอาคารได้อย่างถูกต้อง และปลอดภัยในการระงับอัคคีภัย เบื้องต้น รวมทั้งการจัดตั้งเจ้าหน้าที่ประจำอาคารเป็นทีมดับเพลิงประจำอาคาร ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานี ดับเพลิงคลองเตย เพื่อให้ภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ให้สามารถเข้าระงับเหตุอัคคีภัยได้อย่าง รวดเร็ว และเพิ่มศักยภาพทักษะในการตอบโต้อัคคีภัยทั้งภายนอกอาคาร และภายในอาคาร การแก้ไขปัญหา ร่วมกัน รวมถึงการกำหนดแนวทางในการพัฒนาทีมดับเพลิงประจำอาคาร เพื่อส่งเสริมความสัมพันธ์อันดีร่วมกัน ระหว่างทีมดับเพลิงประจำอาคารกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ซึ่งจะ ส่งผลดีต่อการดำเนินงานด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานคร

ผู้ศึกษาในฐานะหัวหน้าสถานีดับเพลิงคลองเตย รับผิดชอบงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในพื้นที่สถานีดับเพลิงคลองเตย ประกอบด้วยอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุม ชน กว่า ๓๐๐ แห่ง อาคารพาณิชย์ ตึกแถว สถานประกอบการจำหน่ายเชื้อเพลิง คลังน้ำมัน ชุมชนแออัดกว่า ๔๐ ชุมชน ได้ตระหนักถึงความสำคัญในการป้องกันและระงับอัคคีภัย จึงได้มีแนวคิดในการวางแผนการป้องกันและ ระงับอัคคีภัย โดยให้ผู้เจ้าของสถานประกอบการ อาคารฯ นิติบุคคลดูแลอาคาร ผู้พักอาศัย และผู้เข้ามาใช้อาคาร ได้เรียนรู้วิธีการเตรียมการตั้งแต่อ่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ ตลอดจนมีการจัดทำแผนการ ปฏิบัติการเพื่อการปฏิบัติงานและฝึกซ้อมแผนฯ ร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย

ข้อเสนอแนะในการจัดทำโครงการดังกล่าว ผู้ศึกษาได้เสนอแนวทางในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ดังนี้

#### ข้อเสนอแนะเชิงนโยบาย

๑. เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงและความเสียหายจากอัคคีภัยในอาคารฯ ผู้บริหารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยควรมอบหมายให้กองวิชาการและแผนงานบรรจุ โครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชนไว้ในแผนปฏิบัติการประจำปี เพื่อให้มีการดำเนินโครงการครอบคลุมอาคารฯทุกแห่งในกรุงเทพมหานคร

๒. ผู้บริหารกรุงเทพมหานครควรสนับสนุนงบประมาณให้กับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในการดำเนินโครงการอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นรุนแรง ให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคารที่เข้ามาเป็นเครือข่ายการปฏิบัติงานร่วมกัน เพื่อเป็นการต่อยอดและพัฒนาศักยภาพให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคารได้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับพัฒนาการของไฟ การใช้อุปกรณ์เครื่องช่วยหายใจในการดับเพลิงและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย รวมทั้งเทคนิคการผจญเพลิงในอาคาร การระบายน้ำในอาคาร การค้นหาผู้ประสบภัย ซึ่งเป็นการเพิ่มทักษะการตอบโต้เพลิงไหม้ขั้นรุนแรงให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคาร เป็นมาตรการเชิงรุกโดยกรุงเทพมหานคร ไม่ต้องเพิ่มนักดับเพลิงและกู้ภัย ซึ่งขณะนี้ติดปัญหาในด้านงบประมาณของกรุงเทพมหานคร ดังนั้นจึงเป็นการที่กรุงเทพมหานครสามารถสร้างบุคลากรด้านการดับเพลิงและกู้ภัยได้อีกทางหนึ่งโดยใช้งบประมาณน้อยกว่า ที่ต้องเพิ่มบุคลากรด้านดับเพลิงและกู้ภัยของกรุงเทพมหานครเอง ซึ่งจะช่วยเป็นกำลังเสริมการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยของกรุงเทพมหานครได้เป็นอย่างดี

#### ข้อเสนอแนะเชิงปฏิบัติ

เมื่ออาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุม ทุกแห่งมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยแล้ว จะต้องมีการฝึกซ้อมตามแผนอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง ทั้งนี้เพื่อให้เกิดทักษะ ความชำนาญ และเตรียมความพร้อม และหากเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นจริงจะได้ไม่สับสน วุ่นวาย และปฏิบัติตามแผนของอาคาร การที่มีทีมดับเพลิงประจำอยู่ในอาคารเอง หรือผู้ที่เคยผ่านการฝึกดับเพลิงเบื้องต้นที่ทำงาน หรือพักอาศัยในอาคาร จะช่วยลดความสูญเสียในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน และปิดโอกาสที่จะทำให้เกิดอัคคีภัยร้ายใหญ่โดยสิ้นเชิง

## กิตติกรรมประกาศ

รายงานนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการฝึกอบรมหลักสูตรนักบริหารมหานครระดับกลาง (บนก.) รุ่นที่ ๑๘ ซึ่งอบรมระหว่างวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙ ประกอบด้วยวิชาการบริหารเชิงกลยุทธ์ ผู้ศึกษาขอกราบขอบพระคุณ นายวุฒิชัย คำประกอบ ผู้อำนวยการกองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เป็นที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานส่วนบุคคล และได้สละเวลาอันมีค่าให้คำปรึกษา แนะนำการจัดทำรายงานส่วนบุคคลให้สำเร็จลุล่วงมาโดยตลอด

ขอขอบคุณคณะผู้บริหารรวมทั้งเจ้าหน้าที่ของสถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร ที่ได้ประสานงานกับท่านอาจารย์ที่ปรึกษา รวมทั้งได้เสนอแนวคิดในการศึกษา ผู้ศึกษาขอให้การจัดทำรายงานฉบับนี้เป็นประโยชน์กับส่วนรวมของกรุงเทพมหานครและผู้ที่สนใจในการศึกษาค้นคว้าต่อไป

จำสืบทำรวจทศพล คำบุญมา

พฤษภาคม ๒๕๕๙

## โครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชนของสถานีดับเพลิงคลองเตย

### หลักการและเหตุผล

#### ๑. สถานการณ์/สภาพปัญหา

กรุงเทพมหานครเป็นมหานครขนาดใหญ่และเป็นศูนย์กลางความเจริญทางด้านเศรษฐกิจ การค้า การลงทุน สังคม วัฒนธรรม และการคมนาคมขนส่งของประเทศและมีการขยายตัวของเมืองออกไปอย่างรวดเร็ว มีการก่อสร้างระบบขนส่งสาธารณะรถไฟฟ้า BTS รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT ที่จะก่อสร้างเพิ่มเติมอีกหลายสายเพื่อรองรับความเจริญ และแก้ปัญหาการจราจรติดขัด การก่อสร้างที่อยู่อาศัย ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมาก เพื่อประกอบกิจการต่าง ๆ และเป็นอยู่อาศัย จึงมีประชากรจากจังหวัดต่าง ๆ ของประเทศไทย ย้ายถิ่นฐานเข้ามาอยู่อาศัยเพื่อแสวงหาความรู้ทางการศึกษาและประกอบอาชีพเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น และมีการเปิดประชาคมอาเซียน ทำให้มีแรงงานประเทศเพื่อนบ้านเข้ามาทำงานในกรุงเทพมหานคร ทำให้มีประชาชนอาศัยอยู่อย่างหนาแน่นและก่อให้เกิดปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปัญหาการเกิดอัคคีภัยในระบบการขนส่งที่พักอาศัย อาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ถึงแม้ว่ากรุงเทพมหานครจะมีมาตรการต่างๆในด้านความปลอดภัย อาทิการออกกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕) กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๙ (พ.ศ. ๒๕๓๗) กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ.๒๕๔๐) กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๐ (พ.ศ.๒๕๔๐) และกฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ.๒๕๔๓) ซึ่งอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ อาคารที่จะก่อสร้างก่อน หรือหลังจากที่กฎกระทรวงบังคับแล้วจะต้องติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดไว้ โดยมีความต้องการให้อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งชนิดทำงานได้ด้วยตัวเอง (ระบบสปริงเคลอร์) และสนับสนุนการทำงานของหน่วยดับเพลิง (ระบบท่อเย็นและลิฟต์ดับเพลิง)แต่เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นมา สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ซึ่งเป็นหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบดำเนินการเข้าระงับเหตุอัคคีภัยและสาธารณภัยต่างๆที่เกิดขึ้นภายในกรุงเทพมหานคร ตามพระราชบัญญัติป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พ.ศ. ๒๕๕๐ มาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย จึงเป็นมาตรการที่สำคัญที่สุดในการป้องกันอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นในระบบการขนส่ง ยานพาหนะ บ้านเรือนที่พักอาศัย ชุมชนแออัด อาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน และเป็นสิ่งที่กรุงเทพมหานคร จะต้องเพิ่มประสิทธิภาพภาคประชาชน มีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัย ซึ่งกรุงเทพมหานคร ต้องให้ความสำคัญในการนำภาคประชาชนเข้ามามีร่วมในการป้องกันอัคคีภัยในระบบขนส่งสาธารณะ ยานพาหนะ ที่พักอาศัย อาคาร อาคารสถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน และส่วนอื่นๆ ซึ่งหากเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว หากในเบื้องต้นผู้ประสบเหตุไม่สามารถเข้าระงับเหตุอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วและทันท่วงที อันอาจส่งผลให้เกิดเป็นอัคคีภัยรายใหญ่ ซึ่งจะเป็นอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน

จากสถิติการเกิดสาธารณภัยในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ของกองวิชาการและแผนงาน สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในช่วงปี พ.ศ. ๒๕๕๕ - ๒๕๕๙ พบว่ากรุงเทพมหานครมีสถิติการเกิด อัคคีภัยมากที่สุด และอัคคีภัยเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา ไม่ว่าจะเกิดกับยานพาหนะ อาคารสถานประกอบการ อาคารที่อยู่อาศัย อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน สาเหตุการเกิดอัคคีภัย ส่วนใหญ่เกิดจากไฟฟ้าลัดวงจร อาทิ สายไฟ ปลั๊กไฟฟ้า การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และรองลงมาจุดธูปเทียนบูชาพระ ไขว้เจ้า อุณหภูมิสูงเกินไป แก๊สรั่วไหล และอื่นๆ ซึ่งเก็บข้อมูลจากข้อสันนิษฐานเบื้องต้น จากสถานีดับเพลิง ตามหลักทางวิชาการ ศูนย์รวมข่าวพระรามจะเป็นผู้รวบรวม และให้กองวิชาการและแผนงาน วิเคราะห์ถึงสาเหตุการเกิดอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันอัคคีภัยของกรุงเทพมหานคร สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เป็นหน่วยงานหลัก ในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ตามพระราชบัญญัติ ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยมีหน่วยงานสนับสนุน อาทิ สำนักงานเขต สำนักงานโยธา สำนักอนามัย สำนักสิ่งแวดล้อม การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง สำนักงานตำรวจแห่งชาติและหน่วยงานอื่น ๆ รวมถึงอาสาสมัครป้องกันฝ่ายพลเรือน มูลนิธิต่างๆ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยได้ดำเนินงานในภารกิจการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ภารกิจ ๓ ด้าน เพื่อยกระดับการบริหารจัดการสาธารณภัยทั้งก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ มีรายละเอียด ดังนี้

(๑) ก่อนเกิดเหตุ เป็นการป้องกันและลดความเสี่ยงที่จะเกิดเหตุ ด้วยการเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยให้แก่ประชาชน โดยส่งเจ้าหน้าที่ไปให้ความรู้ อบรมดับเพลิง ขึ้นต้น และซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับสถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน โรงเรียน สถานที่ราชการ รวมถึงชุมชนแออัดในพื้นที่รับผิดชอบ ตลอดจนเตรียมความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และรถดับเพลิงและรถกู้ภัย ให้พร้อมปฏิบัติงาน ตลอด ๒๔ ชั่วโมง

(๒) ขณะเกิดเหตุ เป็นการออกปฏิบัติการระงับเหตุสาธารณภัยที่เกิดขึ้น ด้วยการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปยังที่เกิดเหตุเพื่อระงับเหตุให้ยุติลงโดยเร็ว โดยมีสถานีดับเพลิง และศูนย์วิทยุพระราม (สายด่วน ๑๙๙) เป็นหน่วยรับแจ้งเหตุและประสานเจ้าหน้าที่ในการให้เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ และช่วยเหลือประชาชนผู้ประสบภัย พร้อมรายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นทราบและสั่งการ ตามระบบบัญชาการเหตุการณ์ (Incident Command System : ICS )

(๓) หลังเกิดเหตุ เป็นการฟื้นฟูเยียวยาผู้ประสบภัย โดยให้ความช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนเฉพาะหน้า ซึ่งจะต้องตรวจสอบและรวบรวมข้อมูลผู้ประสบภัย และให้ความช่วยเหลือเป็นไปตามระเบียบกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการสงเคราะห์ผู้ประสบสาธารณภัย พ.ศ. ๒๕๓๗ ได้แก่ การให้ความช่วยเหลือทางด้าน เงินสงเคราะห์ผู้ประสบภัย การมอบถุงยังชีพ เครื่องอุปโภคบริโภค รวมถึงฟื้นฟูสภาพจิตใจให้กลับสู่สภาพปกติ

### ความเข้าใจในโครงการ

สถานการณ์เกิดอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ของกรุงเทพมหานคร เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้วเจ้าหน้าที่ประจำอาคารฯ ผู้พักอาศัยในอาคาร ผู้ที่เข้ามาใช้อาคาร ไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว อาจทำให้เกิดอัคคีภัยรายใหญ่ขึ้น ย่อมส่งผลกระทบต่อและเป็น

อันตรายแก่ผู้เข้าไปใช้อาคาร และพักอาศัยในอาคาร โครงสร้างของอาคาร ตลอดทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร ซึ่งความเสียหายแต่ละครั้งมีมูลค่าความเสียหายที่มากมาย เป็นปัญหาที่เจ้าของอาคาร นิติบุคคลผู้บริหารอาคาร รวมถึงผู้ที่เข้าไปใช้อาคาร และพักอาศัยในอาคารต้องให้ความสนใจในการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยต้องมีความรู้ความเข้าใจในระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารฯ ทางหนีไฟของอาคาร ถังดับเพลิงแบบยกหัวประจำอาคาร ซึ่งตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ.๒๕๓๕) และกฎหมายฉบับอื่นๆ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำหนดให้อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ไม่ว่าจะเป็ นโรงแรม อาคารสำนักงาน คอนโดมิเนียม ห้างสรรพสินค้า ฯลฯ ต้องติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย อาทิ ระบบท่อเย็น หัวสปริงเคลอร์ สัญญาณเตือน เครื่องดับเพลิงทั้งแบบอัตโนมัติ และถังดับเพลิงแบบยกหัวประจำอาคาร และลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น โดยเจตนารมณ์ของกฎหมายนั้นคือ ต้องการให้อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งชนิดทำงานได้ด้วยตัวเอง (ระบบสปริงเคลอร์) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ระบบท่อเย็นและลิฟต์ดับเพลิง ระบบอัดอากาศในช่องทางหนีไฟ และระบบอื่นๆ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร ผู้ที่เข้าไปใช้อาคาร หรือผู้ที่พักอาศัยในอาคารนั้นๆ จะสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบยกหัวประจำชั้นอาคาร ได้อย่างถูกวิธีและปลอดภัย ตลอดทั้งใช้สายน้ำในตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) เพื่อมิให้เพลิงไหม้ลุกลามไปยังห้องอื่นๆ ในระหว่างรอฟนั กงานดับเพลิงจะเดินทางมาถึงที่เกิดเหตุ และเจ้าหน้าที่ประจำอาคารสามารถทำงานร่วมกับพนักงานดับเพลิงได้เป็นอย่างดี หลังจากที กรุงเทพมหานครรับโอนภารกิจงานด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มาจากกองบังคับการตำรวจดับเพลิง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๔๖ เป็นต้นมาจนถึงปัจจุบัน มีกรอบอัตรากำลังประมาณ ๒,๐๘๕ อัตรา ซึ่งไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน หากเปรียบเทียบกับอัตราส่วนจำนวนประชากร อาคาร และบ้านพักอาศัยในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ประกอบกับกรุงเทพมหานคร ได้กำหนดมาตรการเพื่อแก้ไขการใช้กำลังคนให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดและการควบคุมค่าใช้จ่ายด้านบุคคลไม่ให้เกินร้อยละ ๔๐ ของงบประมาณรายจ่ายประจำปี จึงทำให้ไม่สามารถเพิ่มบุคลากรและสถานดับเพลิงเพื่อรองรับภารกิจได้ และปัจจุบันเจ้าหน้าที่บางส่วนมีการโอนย้าย ไปต่างจังหวัดเป็นจำนวนมากตามวาระโอนย้าย สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องมีการดึงภาคประชาชนเข้ามามีส่วนร่วม ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน เพื่อเตรียมความพร้อมและรับมือกับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา การป้องกันและระงับอัคคีภัย ถือเป็นความรับผิดชอบของทุกภาคส่วนในสังคมที่จะต้องร่วมมือกันทั้งภาครัฐและภาคเอกชน โดยสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำเป็นต้องเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับทฤษฎีในการป้องกันอัคคีภัย ความรู้ในการดับเพลิงขั้นต้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่ประจำอยู่ในอาคาร รวมถึงการใช้สายน้ำในตู้ดับเพลิงประจำอาคาร (Fire Hose Cabinet) ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างถูกวิธีและปลอดภัย ประกอบกับในอดีตที่ผ่านมาสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำโครงการฝึกทักษะในการตอบโต้เพลิงไหม้ขั้นรุนแรงให้กับเจ้าหน้าที่ประจำอาคาร สถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่ อาคารชุมนุมชน และส่วนอื่นๆ ทำให้เจ้าหน้าที่ดังกล่าวมีศักยภาพในการระงับเหตุอัคคีภัยในอาคารได้เป็นอย่างดี ซึ่งจะสามารถยับยั้งไม่ให้เกิดอัคคีภัยรายใหญ่ ทำให้ลดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน และก่อให้เกิดการประสานงานร่วมมือร่วมใจ ระหว่างทีม

ดับเพลิงประจำอาคารที่ได้รับการฝึกอบรมมาจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการนี้ได้ทำอย่างต่อเนื่อง ประมาณ ๓ - ๔ ปี แต่ยังไม่สามารถอบรมเจ้าหน้าที่ประจำอาคารได้ทั้งหมด เนื่องจากในพื้นที่กรุงเทพมหานครมีอาคารสถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน เป็นจำนวนมาก

สถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เป็นหน่วยปฏิบัติหลักที่รับผิดชอบในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ของสำนักงานเขตคลองเตย เกือบทั้งเขต สำนักงานเขตวัฒนาบางส่วน ซึ่งมีอาคารสถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบกว่า ๓๐๐ แห่ง อาทิ ศูนย์การค้าดิเอ็มโพเรียม พร้อมส่วนของโรงแรม อาคารศูนย์การค้าเอ็มคอลลอเอเจอร์ ศูนย์การค้าเกตเวย์ Bic C โลตัส คอนโดมิเนียม โรงแรม มหาวิทยาลัยกรุงเทพ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ โรงพยาบาล การไฟฟ้าคลองเตย โรงเรียน การท่าเรือกรุงเทพ คลังน้ำมันเชลล์ คลังน้ำมันปตท.และอาคารพาณิชย์ตึกแถว ชุมชนแออัดกว่า ๔๐ ชุมชน และอื่นๆ ข้อจำกัดหนึ่งในการเข้าระงับเหตุอัคคีภัย ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย ในบางครั้งเกิน ๑๐ นาที มาตรฐานสากล ตามตัวชี้วัด กำหนดไว้ ๑๐ นาที ทำให้เสี่ยงต่อการลุกลามของเพลิงไหม้ในพื้นที่ใกล้เคียง เนื่องจากเป็นพื้นที่ชั้นในไม่สามารถหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรติดขัดในพื้นที่ ประกอบกับอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีไม่เพียงพอ ที่จะไปตั้งสถานีดับเพลิงย่อย ให้ครอบคลุมพื้นที่ปฏิบัติการทำให้บางครั้งในการออกปฏิบัติการระงับเหตุอัคคีภัย ซึ่งหากเจ้าหน้าที่ประจำอาคาร หรือผู้ใช้อาคาร ผู้พักอาศัยในอาคาร ขาดความรู้ความเข้าใจในการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบยกหัวประจำอาคาร รวมทั้งขาดทักษะการใช้สายน้ำดับเพลิงในตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ขาดการวางแผนและการประสานงานที่มีประสิทธิภาพอย่างเพียงพอ เช่น ไม่มีแผนการดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ไม่มีการเตรียมความพร้อมด้านเครื่องมือ อุปกรณ์ที่ใช้ในการระงับอัคคีภัย ซึ่งอาคารส่วนใหญ่ยังไม่มีทีมดับเพลิงประจำอาคารที่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงได้ ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้วไม่สามารถทำการดับเพลิงได้ตั้งแต่เริ่มต้นแล้ว อาจจะทำให้เพลิงลุกลามและยากต่อการควบคุมเพลิงได้ ซึ่งย่อมทำให้เกิดความสูญเสียในชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน อย่าหลีกเลี่ยงไม่ได้

๒. การนำหลักวิชาการมาประยุกต์ใช้ในการแก้ไขปัญหาอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน

ผู้ศึกษาได้รวบรวมแนวคิดจากเอกสารทางราชการและเอกสารทางวิชาการที่เกี่ยวข้องประกอบด้วย

### ๒.๑ นโยบายการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแห่งชาติ

คณะกรรมการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแห่งชาติ (กปภ.ช.) ได้มีมติเมื่อคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๒ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ เห็นชอบกรอบนโยบายการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแห่งชาติไว้ ๕ ด้าน ดังนี้ (๑) พัฒนาและส่งเสริมระบบการป้องกันสาธารณภัยและลดผลกระทบให้มีประสิทธิภาพ โดยนำหลักเศรษฐกิจพอเพียง ความมีเหตุผล ความพอประมาณ และการมีภูมิคุ้มกันในตัวที่ดีเป็นบรรทัดฐานในการป้องกันและแก้ไขปัญหาสาธารณภัยอย่างยั่งยืน สอดคล้องกับภูมิสังคม (๒) พัฒนาและส่งเสริมระบบการ

เตรียมความพร้อม ให้ทุกภาคส่วนในสังคมสามารถรับมือกับสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้อย่างบูรณาการ มีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล โดยเพิ่มบทบาทของประชาชน หน่วยงาน และองค์กรที่เกี่ยวข้อง (๓) พัฒนาศักยภาพการจัดการ สาธารณภัยในภาวะฉุกเฉิน ให้สามารถช่วยเหลือผู้ประสบภัยได้อย่างรวดเร็ว ทันเหตุการณ์ มีเอกภาพ (๔) พัฒนาระบบการฟื้นฟูบูรณะ ให้สามารถสนองต่อความต้องการของผู้ประสบภัยได้อย่างรวดเร็ว ท้วถึง และเป็นธรรม (๕) พัฒนาระบบการเชื่อมโยงหน่วยงานเครือข่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศให้มีประสิทธิภาพ

## ๒.๒ นโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ดำรงตำแหน่งในวาระ ๔ ปี นับตั้งแต่เดือนมีนาคม ๒๕๕๖ ถึงเดือนมีนาคม ๒๕๖๐ มีนโยบาย มาตรการเร่งด่วน ๑๐ มาตรการ และนโยบาย การพัฒนากรุงเทพฯ ๖ นโยบาย ภายใต้คำขวัญ "รักกรุงเทพฯ ร่วมสร้างกรุงเทพฯ" โดยหนึ่งในนโยบายที่เกี่ยวข้อง กับการจัดการสาธารณภัย คือ การทำให้กรุงเทพมหานครเป็นมหานครแห่งความปลอดภัยเพิ่มขึ้น ด้วยการขยาย เครือข่ายกล้อง CCTV จำนวน ๕๐,๐๐๐ ตัว โดยเชื่อมโยงกับเครือข่ายเอกชน ๒๐๐,๐๐๐ ตัว การติดตั้งไฟส่องสว่างพลังงานแสงอาทิตย์นำร่อง ๑๐ เส้นทางริมคลองและสถานที่เอกชนที่ใช้ประโยชน์ร่วมกัน ขยายโครงการ "ชุมชนร่วมใจ ระวังภัยยาเสพติด" ครอบคลุมทั่วกรุงเทพฯ การจัดตั้งศูนย์บริหารจัดการภัยพิบัติเร่งด่วน (OEM) เพื่อป้องกัน แจ้งเตือน ลดความเสียหายจากอัคคีภัย อุทกภัยและแผ่นดินไหว การเพิ่มประสิทธิภาพดับเพลิงอาคาร สูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน พร้อมชุดปฏิบัติการดับเพลิงขนาดเล็กสำหรับดับเพลิง ชุมชนแออัด และการสร้างเพิ่มอุโมงค์ยักษ์ระบายน้ำ ๖ แห่ง พร้อมระบบตรวจสอบสภาพและเตือนภัยน้ำท่วม

## ๒.๓. พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘

ตามมาตรา ๘๙ (๓) แห่งพระราชบัญญัตินี้ตราขึ้นเพื่อให้การบริหารราชการ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘ ได้กำหนดอำนาจหน้าที่ให้กรุงเทพมหานครมีหน้าที่ในการป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ประกอบกับพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ ให้โอนภารกิจงานด้านการดับเพลิงและกู้ภัยของกองบังคับการตำรวจ ดับเพลิง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ให้กับกรุงเทพมหานคร เพื่อให้ประชาชนได้เข้าถึงกับการให้บริการงานด้านการ ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานคร และสามารถตอบสนองความต้องการของประชาชน ได้โดยสะดวก รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ

## ๒.๔ พระราชบัญญัติป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พ.ศ. ๒๕๕๐

รัฐบาลได้ตระหนักถึงความสำคัญในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และได้กำหนด อำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร โดยให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเป็นผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร รับผิดชอบในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตกรุงเทพมหานคร โดยมีปลัดกรุงเทพมหานครเป็น รองผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร และผู้อำนวยการเขตในแต่ละเขตของกรุงเทพมหานครเป็นผู้ช่วยผู้อำนวยการ กรุงเทพมหานคร (มาตรา ๓๒ มาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖) แห่งพระราชบัญญัติป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พ.ศ. ๒๕๕๐

### ๒.๕ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

กฎหมายควบคุมอาคาร เป็นกฎหมายมหาชน ที่มุ่งรักษาประโยชน์ ความสงบสุข และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของคนส่วนใหญ่และสังคม โดยเน้นเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการปลูกสร้างอาคาร ข้อปฏิบัติของเจ้าของอาคาร การขออนุญาต การใช้งานอาคาร เจ้าพนักงาน อำนาจหน้าที่ คำสั่ง โทษ บทลงโทษ ตลอดจนรายละเอียดอื่น ๆ โดยมีพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง ซึ่งออกโดยเจ้าพนักงาน หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ กำกับดูแล เรื่องต่าง ๆ โดยเฉพาะที่เกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร หรือออกโดยอาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร อาทิ กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕) กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๐ (พ.ศ.๒๕๔๐) กำหนดให้อาคารสูงๆที่จะก่อสร้างหลังจากที่กฎกระทรวงใช้บังคับแล้ว จะต้องติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดไว้ โดยมีความต้องการให้อาคารสูงมีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งชนิดทำงานได้ด้วยตัวเอง (ระบบสปริงเคลอร์) และสนับสนุนการทำงานของหน่วยดับเพลิง (ระบบท่อยืนและลิฟต์ดับเพลิง) เป็นต้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นมาจะสามารถยุติสถานการณ์ฉุกเฉินได้อย่างมีประสิทธิภาพภายในระยะเวลาสั้น ๆ ผู้ที่อยู่ในอาคารและนักดับเพลิงที่เข้าไประงับเหตุมีความปลอดภัย ตัวอาคารและทรัพย์สินเสียหายไม่มากนัก ประชาชนทั่วไปที่อยู่บริเวณโดยรอบอาคารได้รับผลกระทบน้อยที่สุด ส่วนอาคารสูงที่ก่อสร้างก่อนที่จะมีกฎกระทรวงกำหนดมาตรการความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยใช้บังคับ ได้มีการออกกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ.๒๕๔๐) ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจในการสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน อาคารสาธารณะ ฯลฯ แก้ไขอาคารให้มีระบบ การป้องกันอัคคีภัย ที่จำเป็นนั่นคือ ได้แก่ การจัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนผังอาคารไว้ตามห้องโถงหรือหน้าลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร การติดตั้งบันไดหนีไฟ การติดตั้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น การติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบยกหัว ๑ เครื่องต่อพื้นที่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร หรือทุกระยะไม่เกิน ๔๕ เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ ๑ เครื่อง ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในเส้นทางหนีไฟ และติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า และตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๐ กฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบอาคาร หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ มีผลบังคับใช้ โดยผู้ตรวจสอบจะต้องเป็นผู้ผ่านการฝึกอบรมจากทางวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.) และสภาวิศวกร ในการเข้าตรวจสอบอาคารสูงและอาคารอื่น ๆ รวม ๙ ประเภท เพื่อเป็นการเพิ่มมาตรการในการป้องกันและความปลอดภัยให้สูงขึ้นเทียบมาตรฐานสากล

### ๒.๖ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔

ปัจจุบันมีการนำเทคโนโลยี เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ สารเคมี และสารเคมีอันตราย มาใช้ในกระบวนการผลิต การก่อสร้าง และบริการ แต่ยังคงขาดการพัฒนาความรู้ความเข้าใจด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบการ ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้แรงงานในด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย สภาพแวดล้อมในการทำงาน และก่อให้เกิดอันตรายจากการทำงาน จนถึงแก่บาดเจ็บ พิการ ทูพพลภาพ เสียชีวิต หรือเกิดโรคอันเนื่องมาจากการทำงานซึ่งมีแนวโน้มสูงขึ้นและทวีความรุนแรงขึ้นด้วย

๒.๗ กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

โดยกฎกระทรวงฯ ได้กำหนดให้นายจ้างจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบกิจการตามกฎกระทรวงนี้ และต้องดูแลระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย

(๑) ในสถานประกอบกิจการที่มีลูกจ้างตั้งแต่สิบคนขึ้นไปให้นายจ้างจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์

(๒) อาคารที่มีสถานประกอบกิจการหลายแห่งตั้งอยู่รวมกันให้นายจ้างทุกรายของสถานประกอบกิจการในอาคารนั้นมีหน้าที่ร่วมกันในการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมทั้งแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยด้วย

(๓)ให้นายจ้างจัดให้ลูกจ้างไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของจำนวนลูกจ้างในแต่ละหน่วยงานของสถานประกอบกิจการรับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น โดยให้ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้ดำเนินการฝึกอบรม

(๔)ให้นายจ้างจัดให้ลูกจ้างทุกคนฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟพร้อมกันอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ทั้งนี้ให้ลูกจ้างของนายจ้างทุกรายที่ทำงานอยู่ในอาคารเดียวกันและในวันและเวลาเดียวกันทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

๒.๘ กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ พ.ศ. ๒๕๓๕ , กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๙ พ.ศ. ๒๕๓๗ , กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ พ.ศ. ๒๕๔๐ , กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๐ พ.ศ. ๒๕๔๐ กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ พ.ศ. ๒๕๔๓ ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมพ.ศ. ๒๕๓๕ และพ.ศ. ๒๕๔๓ กำหนดความว่า

อาคารสูง หมายความว่า อาคารที่บุคคลอาจเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้ที่มีความสูงตั้งแต่ ๒๓ เมตรขึ้นไป การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

อาคารขนาดใหญ่ หมายความว่าอาคารที่สร้างขึ้นเพื่อให้อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทเดียวกันหรือหลายประเภท มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรืออาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป และมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด อาคารขนาดใหญ่พิเศษ หมายความว่าอาคารที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทเดียวกันหรือหลายประเภทมีพื้นที่รวมกันทุกชั้น หรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

อาคารชุมนุมชน หมายความว่าอาคารหรือส่วนใดของอาคารที่มีบุคคลอาจเข้าไปภายในเพื่อประโยชน์ ในการชุมนุมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือชุมนุมได้ตั้งแต่ ๕๐๐ คนขึ้นไป

๒.๙ ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ เรื่อง การเข้ามามีส่วนร่วมของประชาชนและหลักการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยสรุปดังนี้

(๑) การมีส่วนร่วมของประชาชน หมายถึง การที่ประชาชนเข้าไปร่วมกิจกรรมอย่างใดอย่างหนึ่ง เพื่อผลประโยชน์ของประชาชนโดยส่วนรวมอย่างแท้จริง ทั้งนี้ต้องอยู่บนพื้นฐานของการที่ประชาชนจะต้องมีอิสระในทางความคิด มีความรู้ ความสามารถในการกระทำ และมีความเต็มใจที่จะเข้าร่วมกิจกรรมนั้น ๆ โดยการมีส่วนร่วมของประชาชนจะต้องมีลักษณะการเข้าร่วมอย่างครบวงจรตั้งแต่ต้นจนถึงที่สุด กล่าวคือ เริ่มตั้งแต่การเกิดจิตสำนึกในตนเองและถือเป็นภาระหน้าที่ของตน ร่วมคิด ร่วมวางแผน ร่วมดำเนินการ ร่วมกันติดตามประเมินผล ร่วมรับผลประโยชน์

(๒) หลักการสร้างการมีส่วนร่วมของประชาชน จึงเป็นการเปิดโอกาสให้ประชาชนและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกภาคส่วนของสังคม ได้เข้ามามีส่วนร่วมกับภาคการศึกษานั้น International Association for Public Participation ได้แบ่งระดับของการสร้างการมีส่วนร่วมของประชาชนไว้ ๕ ประการ คือ

(๒.๑) การให้ข้อมูลข่าวสาร ถือเป็นกรมีส่วนร่วมของประชาชนในระดับต่ำที่สุด แต่เป็นระดับที่สำคัญที่สุด เพราะเป็นก้าวแรกของภาคการที่เปิดโอกาสให้ประชาชนเข้าสู่กระบวนการการมีส่วนร่วมในเรื่องต่าง ๆ

(๒.๒) การรับฟังความคิดเห็น เป็นกระบวนการที่เปิดโอกาสให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการให้ข้อมูล ข้อเท็จจริงและความคิดเห็นเพื่อประกอบการตัดสินใจของหน่วยงานภาครัฐด้วยวิธีต่าง ๆ

(๒.๓) การเกี่ยวข้อง เป็นการเปิดโอกาสให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการปฏิบัติงานหรือร่วมเสนอแนะแนวทางที่นำไปสู่การตัดสินใจ

(๒.๔) ความร่วมมือ เป็นการให้กลุ่มประชาชน ผู้แทนภาคสาธารณะมีส่วนร่วม โดยเป็นส่วนหนึ่งกับทุกภาครัฐในทุกขั้นตอนของการตัดสินใจ

(๒.๕) การเสริมอำนาจแก่ประชาชน เป็นขั้นที่ให้บทบาทประชาชนในระดับที่สูงที่สุด โดยให้เป็นผู้ตัดสินใจ เช่น การลงประชามติในประเด็นสาธารณะต่าง ๆ

### ๓. แนวทาง/ข้อเสนอในการแก้ไขปัญหา

สถานีดับเพลิงคลองเตย มีภารกิจเกี่ยวกับการตรวจตราเพื่อป้องกันอัคคีภัย ในอาคารสถานประกอบการ อาคารสูงอาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน อาคารบ้านเรือน สถานที่ประกอบการค้า โรงงานอุตสาหกรรม สถานที่จำหน่ายแก๊ส น้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานที่สะสมสิ่งไวไฟอื่น ๆ และสถานที่สาธารณะในเขตพื้นที่รับผิดชอบ ระวังอัคคีภัย ภัย ช่วยชีวิต และให้บริการผู้ประสบภัยพิบัติต่าง ๆ ดำเนินการจัดทำแผนที่ แหล่งน้ำ แหล่งชุมชน เส้นทางตามจุดอันตรายเพื่อความสะดวกในการปฏิบัติหน้าที่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบ ให้การช่วยเหลืองานด้านบริการแก่ประชาชน ส่วนราชการและหน่วยงานอื่น ๆ ตลอดจนให้การพยาบาลเบื้องต้น ดูแลรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์ ยานพาหนะและทรัพย์สินของทางราชการที่ได้รับมอบหมายให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะปฏิบัติหน้าที่ได้ทุกโอกาส จากภารกิจหน้าที่ความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตยและกรอบแนวคิดที่ใช้ในการศึกษาดังที่ได้กล่าวมาแล้ว ผู้ศึกษาจึงได้กำหนดแนวทางในการพัฒนาเพิ่มประสิทธิภาพด้านการป้องกันและระวังอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน โดยมีแนวคิดที่จะปฏิบัติงานในเชิงรุกโดยมุ่งเน้นที่จะให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารแต่ละอาคาร มีความรู้ความเข้าใจในการ

ดับเพลิงเบื้องต้น ในการใช้ถังดับเพลิงแบบยกหัวประจำอาคาร รวมทั้งส่งเสริมให้ภาคประชาชนและผู้ใช้อาศัยหรือผู้ที่ใช้อาคารฯ เข้ามามีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย และอาคารแต่ละแห่งเป็นศูนย์กลางในการวางแผนการป้องกันอัคคีภัยในอาคารของตนเอง ร่วมกันคิดในการแก้ไขปัญหา และเรียนรู้วิธีการเตรียมความพร้อมไว้ตั้งแต่ก่อนเกิดอัคคีภัย และหากเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว ต้องสามารถระงับเหตุอัคคีภัย ให้ได้อย่างรวดเร็ว รวมทั้งการฟื้นฟูภายหลังเกิดอัคคีภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยมีสถานีดับเพลิงคลองเตย เป็นหน่วยงานหลักในการเข้าระงับเหตุอัคคีภัย และรวมถึงสนับสนุนกิจกรรมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับอาคารฯ ให้ความรู้ในการดับเพลิงเบื้องต้น ข้อเสนอแนะต่างๆ เพื่อสร้างความอบอุ่นใจและความปลอดภัยให้กับเจ้าของสถานประกอบการ อาคาร นิติบุคคลที่ดูแลฝ่ายอาคาร ผู้ใช้อาคาร และพักอาศัยในอาคาร ในพื้นที่รับผิดชอบ

### วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลที่ดูแลอาคาร แต่ละอาคารที่มีความพร้อมจัดตั้งทีมดับเพลิงประจำอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย
๒. เพื่อสร้างเครือข่ายและส่งเสริมการมีส่วนร่วมภาคประชาชนด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ให้สามารถระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้นได้อย่างถูกวิธี และปลอดภัย
๓. เพื่อเพิ่มขีดความสามารถของทีมดับเพลิงประจำอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ในการปฏิบัติงานด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร และการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน รวมถึงการกำหนดแนวทางในการพัฒนาทีมดับเพลิงประจำอาคาร
๔. เพื่อส่งเสริมความสัมพันธ์อันดีร่วมกันระหว่างทีมดับเพลิงประจำอาคารกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยของสถานีดับเพลิงคลองเตย อันจะส่งผลดีต่อการดำเนินงานตามนโยบายด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานคร

### เป้าหมาย

๑. มีการจัดตั้งทีมดับเพลิงประจำอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน และสร้างเครือข่ายภาคประชาชนในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในอาคารฯ เพื่อลดความเสี่ยงและลดผลกระทบอันเกิดจากอัคคีภัยให้กับผู้อาศัยหรือผู้ที่ใช้อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย
๒. ยกระดับการให้บริการและการทำงานของสถานีดับเพลิงคลองเตย ในการทำงานเชิงรุกในการป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน มีประสิทธิภาพมากขึ้น
๓. ปรับรูปแบบการทำงานของสถานีดับเพลิงคลองเตย ในลักษณะเชิงบูรณาการ เพื่อแสวงหาความร่วมมือระหว่างเครือข่ายต่างๆ ในพื้นที่รับผิดชอบ

๔. ฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยร่วมกันระหว่างสถานีดับเพลิงคลองเตย และอาคารกลุ่มเป้าหมาย เพื่อเตรียมความพร้อมและรับมือกับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น และสามารถปฏิบัติตามแผนที่กำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพ

### ปัจจัยความสำเร็จ

การสร้างทีมดับเพลิงประจำอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน และการนำภาคประชาชนเข้ามามีส่วนร่วมในเพิ่มประสิทธิภาพการป้องกันและระงับอัคคีภัย จะประสบความสำเร็จและบรรลุเป้าหมาย ในภาพรวมควรมีปัจจัย ดังนี้

๑. ผู้บริหารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ควรผลักดันให้มีโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน โดยอาจทำเป็นโครงการนำร่องที่สถานีดับเพลิงคลองเตย หรือสถานีดับเพลิงต่างๆ ที่มีความพร้อม และควรมีการขยายผลต่อไปให้ครอบคลุมทุกสถานีดับเพลิงในการดูแลความปลอดภัยในด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของกรุงเทพมหานคร เพื่อศึกษา วิเคราะห์ความเหมาะสมในการดำเนินโครงการฯ

๒. ความร่วมมือของบุคลากรของสถานีดับเพลิงคลองเตย และเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยของอาคารให้มีความสำคัญในการเข้าร่วมโครงการฯ

๓. ผู้ครอบครองหรือเจ้าของอาคาร ผู้ที่ใช้อาคาร ผู้พักอาศัยในอาคาร และองค์กรเครือข่ายมีส่วนร่วมในการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารของตนเอง โดยมีเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย เป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำในการจัดทำแผนดังกล่าวและฝึกซ้อมแผนเพื่อการปฏิบัติงานร่วมกัน

### แนวทางการดำเนินโครงการ ระยะเวลาดำเนินการ และงบประมาณ

ผู้ศึกษาได้กำหนดแนวทางในการดำเนินงานตามโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชนในพื้นที่สถานีดับเพลิงคลองเตย เป็น ๓ ระยะ ดังนี้

**ระยะที่ ๑ ขึ้นเตรียมการและขออนุมัติโครงการ** ในช่วงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยกำหนดภารกิจแบ่งออกเป็น ๒ หน่วยงาน ดังนี้

๑. สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่

(๑) สถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ ทำการสำรวจความต้องการของผู้ประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน หรือนิติบุคคลอาคารฯ ที่ประสงค์จะเข้าร่วมโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารฯ หลักสูตรการฝึกอบรม ๒ วัน/อาคาร ๑ แห่ง โดยมีกลุ่มเป้าหมายอาคารฯจำนวน ๕๐ แห่ง ในปีงบประมาณ ๒๕๖๐ โดยจัดทำหนังสือสอบถามผู้ประกอบการอาคารหรือนิติบุคคลอาคารในพื้นที่รับผิดชอบ กำหนดแล้วเสร็จภายในเดือนตุลาคม ๒๕๕๙

(๒) จัดทำร่างคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการในการดำเนินโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย หัวหน้าสถานีดับเพลิงคลองเตยเป็นประธาน หัวหน้าชุด/รองหัวหน้าชุด ปฏิบัติการที่ ๑ - ๔ เป็นคณะกรรมการ และเจ้าหน้าที่ธุรการเป็นเลขานุการคณะกรรมการ กำหนดแล้วเสร็จภายในเดือนตุลาคม ๒๕๕๙

(๓) จัดทำร่างโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย สำหรับอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน จำนวน ๕๐ แห่ง ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมขอรับการสนับสนุนจากอาคารฯแต่ละแห่ง ที่เข้าร่วมโครงการฯอาคารละ ๖,๐๐๐ บาท มีรายละเอียดค่าดำเนินการ ดังนี้

(๓.๑) ค่าอาหาร อาคารว่างพร้อมเครื่องดื่ม สำหรับผู้เข้าร่วมประชุม ซึ่งประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย และผู้ประกอบกิจการหรือนิติบุคคลอาคารหรือผู้แทนอาคาร จำนวน ๕๐ คน

(๓.๒) ค่าอาหาร อาหารว่างพร้อมเครื่องดื่ม สำหรับการฝึกอบรมดับเพลิงเบื้องต้น และฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ซึ่งประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ประจำอาคาร ผู้ที่มาทำงานในอาคาร และผู้พักอาศัยภายในอาคาร เบื้องต้นจำนวน ๕๐ คน/๑ อาคาร หรือมากกว่าที่กำหนดสามารถปรับเพิ่มได้ และเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงคลองเตย จำนวน ๖ - ๘ คน

(๓.๓) ค่าเครื่องเขียน แบบพิมพ์ สำหรับเอกสารแจกผู้เข้ารับการอบรม จำนวน ๕๐ คน/๑ อาคาร หรือมากกว่าที่กำหนดตามจำนวนผู้เข้ารับการอบรม

(๓.๔) ค่าวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในการฝึกซ้อมภาคปฏิบัติ เช่น น้ำมันเชื้อเพลิง แก๊สหุงต้ม น้ำยาดับเพลิงเคมีชนิดต่าง ๆ อาคารแต่ละแห่งที่เข้าร่วมโครงการฯเป็นผู้สนับสนุนตามจำนวนคนที่เข้าฝึกอบรม ส่วนวิทยากร เจ้าหน้าที่รวมถึงรถดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ต่างๆร่วมซ้อมแผนอพยพหนีไฟ สถานีดับเพลิงคลองเตย จัดเข้าร่วมสนับสนุนโดยไม่มีค่าใช้จ่าย

โดยเสนอผู้อำนวยการกองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ เพื่อโปรดนำเรียนผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พิจารณาอนุมัติโครงการฯที่ได้จัดทำ กำหนดแล้วเสร็จเดือนธันวาคม ๒๕๖๐

(๔) การจัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่อง และยานพาหนะ ในการดำเนินการโครงการภาคประชาชนมีส่วนร่วมของประชาชนด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย จะใช้วัสดุอุปกรณ์ ยานพาหนะสำหรับการดับเพลิงและกู้ภัย ในช่วงการฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารฯของแต่ละแห่ง และรถดับเพลิงและกู้ภัยในการเข้าร่วมซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ร่วมกับอาคาร ประกอบด้วย รถดับเพลิง จำนวน ๑ คัน รถบรรทุกน้ำดับเพลิง จำนวน ๒ คัน รถบรรทุกเครื่องช่วยหายใจ จำนวน ๑ คัน รถหอน้ำดับเพลิงขนาดความสูง ๓๐ เมตร จำนวน ๑ คัน รถหอน้ำดับเพลิงขนาดความสูง ๙๐ เมตร จำนวน ๑ คัน รถเครื่องเจาะและดับเพลิงแรงดันน้ำสูง ๑ คัน รถกู้ภัยขนาดเล็ก(ATV) ๑ คัน รวมทั้งอุปกรณ์วิทยุสื่อสารสำหรับเจ้าหน้าที่ตามความเหมาะสมของแต่ละสถานการณ์ และอื่นๆ

๒. สถานประกอบการ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน กลุ่มเป้าหมายได้ตอบรับการเข้าร่วมโครงการฯ โดยมีผู้จัดการทั่วไป ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารฯ หรือผู้ที่ทำหน้าที่กำกับดูแลด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารฯ ผู้ใช้อาคาร ผู้พักอาศัยในอาคาร จำนวนแห่งละ ๕๐ คน โดยเฉพาะกลุ่มเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยของอาคาร เพื่อคัดเลือกจัดตั้งเป็นทีมดับเพลิงประจำอาคารแห่งละ ๑๐ - ๑๒ คน และร่วมกันจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร พร้อมกำหนดตัวบุคคลจัดตั้งเป็นคณะกรรมการ/คณะทำงานตามกรอบแนวทางและทิศทางของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร โดยให้มีหน้าที่ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารแต่ละแห่งตามความเหมาะสม

**ระยะที่ ๒** **ขั้นตอนการและการบริหารจัดการ** โครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ในพื้นที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย โดยมีกลุ่มเป้าหมายอาคารฯจำนวน ๕๐ แห่ง จะมีการดำเนินการดังนี้

(๑) จัดการประชุมผู้ประกอบการหรือนิติบุคคลอาคาร โดยใช้สถานที่ที่สถานีดับเพลิงคลองเตยเพื่อชี้แจงทำความเข้าใจบทบาทหน้าที่ตลอดจนภารกิจด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และแจ้งให้ทราบเกี่ยวกับวัตถุประสงค์โครงการฯ ที่จัดทำขึ้น โดยขอให้สถานประกอบการและนิติบุคคลอาคารเข้ามามีส่วนร่วมในการจัดตั้งทีมดับเพลิงประจำอาคาร ของแต่ละแห่งและพาเยี่ยมชมยานพาหนะ เครื่องมือเครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงคลองเตย กำหนดแล้วเสร็จเดือน ธันวาคม ๒๕๕๙

(๒) จัดการประชุมผู้ประกอบการหรือผู้ที่ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในอาคารหรือผู้แทนในการร่วมกันกำหนดหลักสูตรขั้นพื้นฐานของทีมดับเพลิงประจำอาคาร เป็นหลักสูตรการฝึกอบรมจำนวน ๒ วัน เน้นกลุ่มเป้าหมายหลักทีมดับเพลิงประจำอาคาร มีการฝึกอบรมการใช้หัวฉีดดับเพลิง และฝึกการตอบโต้ไฟลุกไหม้นอกอาคาร และไฟลุกไหม้ในอาคาร เพื่อเสริมสร้างความรู้และหลักการพื้นฐานให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคาร ก่อนที่จะเข้ารับการฝึกอบรมเพิ่มพูนความรู้ด้านการดับเพลิงขั้นรุนแรง หลักสูตรฝึกอบรม ๕ วัน ที่จัดขึ้นโดยสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และขอให้อาคารฯทั้ง ๕๐ แห่ง จัดส่งรายชื่อผู้จะเป็นทีมดับเพลิงประจำอาคาร แห่งละ ๑๐ - ๑๒ คน เป้าหมายรองผู้เข้ามาใช้อาคารและผู้พักอาศัยในอาคารจำนวน ๓๘ - ๔๐ คน รวมอาคารละ ๕๐ คน จำนวนทั้งสิ้น  $50 \times 50 = 2,500$  คน เข้าร่วมโครงการฯ ตารางการฝึกอบรมของแต่ละอาคาร จะแจ้งให้ทราบในภายหลัง สามารถปรับเวลาในการฝึกอบรมได้ กำหนดแล้วเสร็จภายในเดือนธันวาคม ๒๕๕๙

(๓) ดำเนินการฝึกอบรมให้ความรู้แก่ทีมดับเพลิงประจำอาคาร ผู้เข้ามาใช้อาคาร และผู้พักอาศัยในอาคาร ที่เข้าร่วมโครงการฯ หลักสูตรฝึกอบรม ๒ วัน โดยทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติจะใช้สถานที่ของอาคารแต่ละแห่ง ตามข้อ ๒ ตารางแผนการฝึกอบรมที่ร่วมกันกำหนดขึ้น และสำหรับผู้ที่ผ่านการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติแล้วจะเข้ามามีส่วนร่วมเป็นเครือข่ายด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารฯ ของสถานีดับเพลิงคลองเตย กำหนดการฝึกอบรมเดือนมกราคม - ธันวาคม ๒๕๖๐

(๔) เจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย ที่ได้รับมอบหมายเข้าพื้นที่เพื่อช่วยตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงของอาคาร เพื่อประเมินความเสี่ยงและความพร้อมในการระงับเหตุอัคคีภัย

ของแต่ละอาคารที่เข้าร่วมโครงการ และให้คำแนะนำ ปรีกษา ให้แก่ทีมดับเพลิงประจำอาคารสูงในการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูงของแต่ละแห่ง ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม ๒๕๖๐

(๕) เจ้าหน้าที่ดับเพลิงคลองเตย เข้าร่วมฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารของแต่ละแห่งที่เข้าร่วมโครงการฯ กำหนดการอบรม เดือนมกราคม - ธันวาคม ๒๕๖๐

### ระยะที่ ๓ ขั้นติดตามและการจัดทำเครื่องมือที่ใช้ในการติดตามและประเมินผล

๓.๑ สถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้จัดทำแบบสอบถามความคิดเห็นของเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง เจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยของอาคาร ประชาชนผู้ใช้ หรือพักอาศัยในอาคารที่มีต่อโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชนเพื่อศึกษาวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของกลุ่มเป้าหมาย การบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายของโครงการฯ รวมทั้งประเมินความรู้ความเข้าใจในวิธีปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัยได้อย่างถูกต้อง

๓.๒ จัดทำแบบประเมินผลบุคลากรของสถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อพัฒนาปรับปรุงการดำเนินโครงการให้ประสิทธิภาพในโอกาสต่อไป

๓.๓ จัดทำแบบสอบถามประเมินผลคณะกรรมการ/คณะทำงานในฝ่ายต่าง ๆ ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

### แนวทางในการบริหารความเสี่ยง

ปัจจัยเสี่ยงที่อาจส่งผลกระทบต่อความสำเร็จของโครงการ และเป็นข้อจำกัดที่ไม่สามารถดำเนินโครงการได้ตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ มีปัจจัยอยู่ ๓ ประการที่สำคัญ คือ

(๑) ด้านงบประมาณ สถานประกอบการอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน อาจจะไม่สนับสนุนงบประมาณ หรือสนับสนุนงบประมาณมาไม่เพียงพอ หรืออาจให้สถานีดับเพลิงคลองเตย ขอจัดสรรงบประมาณในการดำเนินโครงการฯเอง

(๒) ด้านผู้ประกอบการหรือผู้ดูแลด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน อาจไม่ให้ความสำคัญในการเข้าร่วมโครงการและสนับสนุนงบประมาณ เนื่องจากยังมีอาคารบางส่วนที่ทำการก่อสร้าง ดัดแปลง ต่อเติม ภายหลังจากที่ใช้งานไประยะหนึ่ง ทำให้ผู้ประกอบการหรือผู้ดูแลด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร ไม่ประสงค์ให้เจ้าหน้าที่ของภาครัฐ เข้าไปตรวจสอบ จึงให้ควรเพิ่มบทบาทให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย ที่จะต้องสร้างความเข้าใจว่าการเข้ามาของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงนั้นเป็นการเสริมสร้างความปลอดภัย ด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับผู้ใช้อาคาร มิใช่เข้ามาตรวจสอบอาคาร แต่เป็นการแนะนำให้ความรู้ความปลอดภัย

(๓) ด้านประชาชนขาดความตระหนักด้านความปลอดภัยและการพักอยู่ในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน โดยมีความเห็นในเรื่องดังกล่าว ดังนี้

(๓.๑) การแก้ไขปัญหาอัคคีภัยในอาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ไม่ใช่หน้าที่ของเจ้าหน้าที่จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฝ่ายเดียว

ประชาชนส่วนใหญ่มักจะเห็นว่าการดำเนินการระงับอัคคีภัยเป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของภาครัฐ และการเข้าไประงับเหตุอาจทำให้ได้รับบาดเจ็บหรือถึงแก่เสียชีวิตได้ จึงเห็นควรให้สถานดับเพลิงคลองเตย เสริมสร้างความเข้าใจและสร้างจูงใจให้ประชาชนผู้ใช้อาคารให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ภาครัฐอย่างต่อเนื่อง

(๓.๒) มีภารกิจหน้าที่และขาดความตระหนักในความสำคัญของการป้องกันและระงับอัคคีภัย

เนื่องจากประชาชนในสังคมเมืองต้องทำงาน ทำให้ผู้ใช้ หรือพักอาศัยใน อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ทำให้ไม่มีเวลาว่างพอที่จะเข้าร่วมโครงการฯ รวมทั้งไม่ให้ความสำคัญกับปัญหาอัคคีภัย จึงเป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงภาครัฐที่ต้องเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจให้เห็นถึงอันตรายและความเสียหายที่เกิดจากอัคคีภัยที่ส่งผลกระทบต่อประชาชน

### การประเมินผลโครงการ

การดำเนินการตามโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานดับเพลิงคลองเตย จะได้รับผลสำเร็จเป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดไว้หรือไม่ อย่างไรก็ตาม ผู้ศึกษาจะทำการศึกษา วิเคราะห์ และประเมินผลโครงการในด้านต่าง ๆ ตามแบบสอบถามที่กำหนด ดังที่กล่าวมาแล้วในระยะเวลาที่ ๓ โดยกำหนดตัวชี้วัดความสำเร็จ ดังนี้

(๑) จำนวนสถานประกอบกิจการอาคารฯที่เข้าร่วมโครงการฯจำนวน ๕๐ แห่ง

(๒) จำนวนเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำอาคารฯ ของแต่ละอาคารจำนวน ๑๐ - ๑๒ คน กลุ่มเป้าหมายหลัก ผู้เข้ามาใช้อาคาร อาศัยในอาคาร จำนวน ๓๘ - ๔๐ คน กลุ่มเป้าหมายรองที่ผ่านการอบรมเป็นเครือข่ายด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยของสถานดับเพลิงคลองเตย อาคารละ ๕๐ คน และอาคารที่เข้าร่วมโครงการฯจำนวน ๕๐ แห่ง ๆรวมจำนวนทั้งสิ้น ๒,๕๐๐ คน

(๓) จำนวนแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ผู้ประกอบการอาคารฯได้จัดทำโดยมีเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงคลองเตย เป็นผู้ให้คำแนะนำและปรึกษา จำนวน ๕๐ แห่ง

(๔) จำนวนสถานประกอบการอาคารฯที่มีการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง จำนวน ๕๐ แห่ง

### ข้อเสนอแนะ

#### ข้อเสนอแนะเชิงนโยบาย

๑. เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงและความเสียหายจากอัคคีภัยในอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุมนุมชน ผู้บริหารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยควรมอบหมายให้กองวิชาการและแผนงานบรรจุโครงการเพิ่มศักยภาพภาคประชาชนมีส่วนร่วมในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยใน

อาคารฯไว้ในแผนปฏิบัติราชการประจำปี เพื่อให้มีการดำเนินโครงการครอบคลุมอาคารฯทุกแห่งใน กรุงเทพมหานคร

๒. ผู้บริหารกรุงเทพมหานครควรสนับสนุนงบประมาณให้กับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในการดำเนินโครงการอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นรุนแรง จำนวน ๕ วัน ให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคารที่เข้ามาเป็นเครือข่ายการปฏิบัติงานร่วมกันอาคารละ ๑๐ - ๑๒ คน เพื่อเป็นการต่อยอดและพัฒนาศักยภาพให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคารได้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับพัฒนาการของไฟ การใช้อุปกรณ์เครื่องช่วยหายใจในการดับเพลิงและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย และเทคนิคการผจญเพลิงในอาคาร เป็นต้น ซึ่งการเพิ่มศักยภาพให้กับทีมดับเพลิงประจำอาคารก็เปรียบเสมือนได้สร้างบุคลากรด้านการดับเพลิงและกู้ภัย ซึ่งจะช่วยเสริมการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยของกรุงเทพมหานครได้เป็นอย่างดี โดยกรุงเทพมหานคร ยังไม่ต้องเพิ่มบุคลากรในด้านดับเพลิงและกู้ภัย ซึ่งในขณะนี้ยังเป็นปัญหาด้านงบประมาณ

#### ข้อเสนอแนะเชิงปฏิบัติ

เมื่ออาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ทุกแห่งมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยแล้ว จะต้องมีการฝึกซ้อมตามแผนฯ โดยมีเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงคลองเตย มาอบรมให้ความรู้ในการดับเพลิงเบื้องต้น และเข้าร่วมซ้อมแผนอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้งทุกปี ทั้งนี้เพื่อให้เกิดทักษะ ความชำนาญ และประสบการณ์ยิ่งขึ้น และหากเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นจริงจะได้ไม่สับสน และปฏิบัติตามแผนของอาคารฯ การที่มีทีมดับเพลิงประจำอาคารหรือผู้ที่ผ่านการฝึกอบรมดับเพลิงเบื้องต้นอยู่ในอาคาร อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน จะช่วยลดความสูญเสียในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้เป็นอย่างดี

## ประวัติผู้เขียนเอกสารรายงานการศึกษส่วนบุคคล

ชื่อ - สกุล	จำสืบทำรวจทศพล คำบุญมา
วันเดือนปีเกิด	๑๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๑๒
ตำแหน่งหน้าที่ปัจจุบัน	เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการพิเศษ หัวหน้าสถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
สถานที่ทำงานปัจจุบัน	สถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย เลขที่ ๑๕๘ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐
ประวัติการศึกษา	
พ.ศ. ๒๕๓๗	นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง
ประวัติการรับราชการ	
๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๑	พลตำรวจสำรองพิเศษ กองร้อยที่ ๑ โรงเรียนตำรวจนครบาล
๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒	ตำแหน่งลูกแถว (ทำหน้าที่ดับเพลิง) งานดับเพลิงที่ ๑๒ กองกำกับการ ๒ กองบังคับการตำรวจดับเพลิง
๑ ตุลาคม ๒๕๔๗	เจ้าหน้าที่ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ๕ สถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๒๑ กันยายน ๒๕๔๙	เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ๖ สถานีดับเพลิงคลองเตย
๒ มิถุนายน ๒๕๕๐	นิติกร ๖ ฝ่ายบริหารงานทั่วไป สำนักงานเลขานุการ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๑ ตุลาคม ๒๕๕๒	เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ๖ สถานีดับเพลิงบ่อนไก่ กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๔	เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการ สถานีดับเพลิงบ่อนไก่ กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๔ มกราคม ๒๕๕๖	เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการพิเศษ หัวหน้าสถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
รางวัลหรือผลงาน	ได้รับประกาศเกียรติคุณ ได้รับคัดเลือกเป็นข้าราชการกรุงเทพมหานครสามัญ ดีเด่น ประจำปี พ.ศ.๒๕๕๘ ระดับหน่วยงาน กลุ่มที่ ๑ ตำแหน่งประภทวิชาการ ระดับชำนาญการพิเศษ

# ภาคผนวก

รายชื่ออาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมชน ในพื้นที่รับผิดชอบ  
ของสถานีดับเพลิงคลองเตย กองปฏิบัติการดับเพลิง ๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ลำดับ ที่	รายชื่ออาคาร	จำนวน ชั้น	สถานที่ตั้ง
๑	อาคารนิติบุคคลอาคารชุด Domus ๑๖-๑๘	๑๒ ชั้น	เลขที่ ๒๔ ซ.สุขุมวิท ๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒	อาคารคอลลัมทาวเวอร์	๔๓ ชั้น	เลขที่ ๑๙๙ ซ.สุขุมวิท ๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๓	อาคารMayfair Garden Adartment	๑๗ ชั้น	เลขที่ ๑๙๙ ซ.สุขุมวิท ๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๔	อาคารSomerset Lake point	A๓๒ ชั้น B๒๙ ชั้น	เลขที่ ๔๑/๑ ซ.สุขุมวิท ๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๕	นิติบุคคลอาคารชุดเล็ก อเวนิว คอนโดมิเนียม	๓๒ ชั้น	เลขที่ ๑/๑ ซ.สุขุมวิท ๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๖	นิติอาคารชุดลาเมซง ๒๒	๑๐ ชั้น	เลขที่ ๗๗ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๗	อาคารโอเชียนทาวเวอร์	๓๒ ชั้น	เลขที่ ๑๗๐ ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๘	อาคารเลครัชดา	๔๐ ชั้น	เลขที่ ๑๙๓/๑๙๕ ถนนรัชดาภิเษก แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๙	นิติบุคคลอาคารชุด ซี.ที.โอ. ทาวเวอร์	๓๒ ชั้น	เลขที่ ๑๙๑ ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๐	นิติบุคคลอาคารชุด ซิดีเลคทาวเวอร์	๒๘ ชั้น	เลขที่ ๑๕ ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๑	อาคาร Exchang Tower	๔๒ ชั้น	เลขที่ ๓๘๘ ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๒	อาคารเดร่า แมนชั่น	๑๖ ชั้น	เลขที่ ๒๓ ซ.สุขุมวิท ๑๘ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๓	นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดซีดีส്മาร์ท	๒๐ ชั้น	เลขที่ ๓๖๖ ซ.สุขุมวิท ๑๘ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๔	อาคารFair View Tower	๒๕ ชั้น	เลขที่ ๔๐ ซ.สุขุมวิท ๑๘ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

ลำดับ ที่	รายชื่ออาคาร	จำนวน ชั้น	สถานที่ตั้ง
๑๕	อาคารMahogany Tower	๓๐ ชั้น	เลขที่ ๙๗ ซ.สุขุมวิท ๒๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๖	อาคาร เลคอเวนิว	๓๙ ชั้น	เลขที่ ๑/๑ ซ.สุขุมวิท ๒๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๗	อาคารสัญญาณคอร์ท	๑๔ ชั้น	เลขที่ ๒๗ ซ.สุขุมวิท ๒๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๘	อาคาร Gm Height	๒๗ ชั้น	เลขที่ ๒๗ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๑๙	อาคารเดอะแกรนด์เศรษฐวรรณ	๓๐ ชั้น	เลขที่ ๘๒ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๐	อาคาร Wilshire	๒๒ ชั้น	เลขที่ ๘๐ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๑	อาคารLoyal Parkview Hotel	๒๔ ชั้น	เลขที่ ๑๙/๙ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๒	อาคารเมย์แฟร์การ์เด็นท์	๑๙ ชั้น	เลขที่ ๕๙ ซ.สุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๓	อาคารเพรสเด็นปาร์คทาวเวอร์	๓๖,๔๒ ชั้น	เลขที่ ๙๙ ซ.สุขุมวิท ๒๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๔	อาคารกรุงเทพธานี	๒๗ ชั้น	เลขที่ ๕๖ ซ.สุขุมวิท ๒๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๕	อาคารบ้านสิริ ๒๔	๓๓ ชั้น	เลขที่ ๓๙ ซ.สุขุมวิท ๒๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๖	อาคารมาลิ้นนท์ M๑,M๒	๓๖,๑๒ ชั้น	เลขที่ ๑๓๙๙ ซ.สุขุมวิท ๒๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๗	อาคารทรัพย์สินส่วนพระมหาเกษัตริย์	๒๖ ชั้น	เลขที่ ๑๙๐ ซ.ไผ่สีงโต ถนนพระราม ๔ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๘	อาคาร ๓๘ แมนชั่น	๑๘ ชั้น	เลขที่ ๒๕/๒ ซ.สุขุมวิท ๒๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๒๙	อาคาร Boss Tower	๒๔ ชั้น	เลขที่ ๓๒๔๑ ถนนพระราม ๔ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

ลำดับ ที่	รายชื่ออาคาร	จำนวน ชั้น	สถานที่ตั้ง
๓๐	อาคารนิติบุคคลอาคารชุด Domus ๑๖-๑๘	๑๒ ชั้น	เลขที่ ๒๔ ซ.สุขุมวิท ๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.
๓๑	อาคาร Q Houe	๒๓ ชั้น	เลขที่ ๖๖ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๒	นิติบุคคลอาคารชุดศุภพาลัยพรีเมียร์เพลส	๓๐ ชั้น	เลขที่ ๖๐ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๓	อาคาร BB Building	๒๓ ชั้น	เลขที่ ๕๔ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๔	อาคารโอศิกเพลส	๔๒ ชั้น	เลขที่ ๓๘ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๕	นิติบุคคลอาคารชุดพีเอสทาวเวอร์	๓๖ ชั้น	เลขที่ ๓๖ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๖	อาคาร Fico	๑๓ ชั้น	เลขที่ ๑๘/๘ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๗	อาคารมิลเลเนียม	๒๗ ชั้น	เลขที่ ๓๐ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๘	นิติบุคคลอาคารชุดลาสโคตินาส	๓๘ ชั้น	เลขที่ ๖ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๓๙	อาคาร GMM แกรมมี่	๕๐ ชั้น	เลขที่ ๕๐ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๐	อาคารซีโนไทย ทาวเวอร์	๓๐ ชั้น	เลขที่ ๓๒/๖๑ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๑	อาคารจัสมิน ซิตี้	A ๓๐ ชั้น B ๒๘ ชั้น	เลขที่ ๒ ซ.สุขุมวิท ๒๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๒	นิติบุคคลอาคารชุดลิเบอร์ตี พาร์ค	๓๓ ชั้น	เลขที่ ๑๗๒ ซ.สุขุมวิท ๒๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๓	อาคาร Le Raffine Jambuda	๓๐ ชั้น	เลขที่ ๓ ซ.สุขุมวิท ๓๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.

ลำดับ ที่	รายชื่ออาคาร	จำนวน ชั้น	สถานที่ตั้ง
๔๔	อาคาร Baan Siri Thirty One	๒๕ ชั้น	เลขที่ ๔๗ ซ.สุขุมวิท ๓๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๕	อาคาร D.S.Tower	๓๙,๒๘ ชั้น	เลขที่ ๙๘ ซ.สุขุมวิท ๒๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๖	บ้านจามจรี	๓๓ ชั้น	เลขที่ ซ.สุขุมวิท ๓๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๗	นิติบุคคลอาคารชุดเมดิสันคอนโดมิเนียม	๓๘ ชั้น	เลขที่ ๔๑ ซ.สุขุมวิท ๔๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๘	บ้านสวนเพชร	๓๐ ชั้น	เลขที่ ๑๘ ซ.สุขุมวิท ๓๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๔๙	อาคารจรัญ Tower	๒๔ ชั้น	เลขที่ ๑๙ ซ.สุขุมวิท ๔๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม.
๕๐	อาคารเศรษฐีแมนชั่น	๒๗ ชั้น	เลขที่ ๕๑/๒ ซ.สุขุมวิท ๔๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม.